



# Satzung

## **zur Änderung der Beitragssatzung für die Verbesserung und Erneuerung der Entwässerungseinrichtung (VES-EWS) der Gemeinde Offenberg**

vom 21.09.2023

Aufgrund von Art. 5 des Kommunalabgabengesetzes erlässt die Gemeinde Offenberg folgende Satzung:

### **§ 1 Änderung**

Die Beitragssatzung für die Verbesserung und Erneuerung der Entwässerungseinrichtung (VES-EWS) der Gemeinde Offenberg vom 13.07.2022 (veröffentlicht durch Niederlegung zur Einsichtnahme in der Gemeindeverwaltung in Neuhausen, Rathausplatz 1, 94560 Offenberg und Hinweis durch Anschlag an der Gemeindetafel vom 14.07.2022 bis 08.08.2022) wird wie folgt geändert:

#### **§ 5 Abs. 2 erhält folgende Fassung:**

(2) <sup>1</sup>Die Geschossfläche ist nach den Außenmaßen der Gebäude in allen Geschossen zu ermitteln. <sup>2</sup>Keller werden mit der vollen Fläche herangezogen. <sup>3</sup>Dachgeschosse werden nur herangezogen, soweit sie ausgebaut sind; als Geschossfläche für das ausgebauten Dachgeschoss werden 2/3 des darunter liegenden Geschosses angesetzt. <sup>4</sup>Bei nur teilweisem Ausbau erfolgt die Berechnung nur anteilmäßig. <sup>5</sup>Gebäude oder selbstständige Gebäudeteile, die nach der Art ihrer Nutzung keinen Bedarf nach Anschluss an die Schmutzwasserableitung auslösen oder die nicht angeschlossen werden dürfen, werden nicht herangezogen; das gilt nicht für Gebäude oder Gebäudeteile, die tatsächlich an die Schmutzwasserableitung angeschlossen sind. <sup>6</sup>Balkone, Loggien und Terrassen bleiben außer Ansatz, wenn und soweit sie über die Gebäudefluchtlinie hinausragen.

### **§ 2 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 01.10.2023 in Kraft.

Offenberg, den 21. September 2023

**GEMEINDE OFFENBERG**

gez.  
Fischer  
Erster Bürgermeister

(S)

**BEKANNTMACHUNGSVERMERK:**

Vorstehende Satzung wurde am **21.09.2023** in der Gemeindeverwaltung in Neuhausen, Rathausplatz 1, 94560 Offenberg zur Einsichtnahme niedergelegt. Hierauf wurde durch Anschlag an der Gemeindetafel hingewiesen.

Der Anschlag wurde am **21.09.2023** angeheftet und wurde am **13.10.2023** wieder entfernt.

Offenberg, den 13. Oktober 2023

**GEMEINDE OFFENBERG**

gez.  
Fischer  
Erster Bürgermeister

(S)