


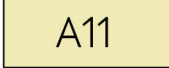
**ANLAGE 1** zum vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplan  
 Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlage "Hubing"  
 Naturschutzfachliche Eingriffsregelung - Flächennutzung Bestand




**LEGENDE**

 Geltungsbereich vorhabenbezogener  
 Bebauungs- und Grünordnungsplan  
 "SO PV-Freiflächenanlage Hubing".

**Flächennutzung Bestand**

 **A11** Intensiv bewirtschaftete Äcker ohne oder  
 mit stark verarmter Segetalvegetation.  
 Biotop-/ Nutzungstyp gem. Biotopwertliste  
 BayKompV

 **G11** Intensivgrünland.  
 Biotop-/ Nutzungstyp gem. Biotopwertliste  
 BayKompV



mks Architekten-Ingenieure GmbH  
 Mühlenweg 8  
 94347 Ascha  
 T 09961 9421 0  
 F 09961 9421 29  
 ascha@mks-ai.de  
 www.mks-ai.de

|                |               |            |
|----------------|---------------|------------|
| PLANART        | PROJEKTNUMMER | PLANNUMMER |
| <b>SATZUNG</b> | 2021-20       | B 1.1      |

BAUORT | PROJEKT  
**Gemeinde Offenberg**  
 Vorhabenbezogener Bebauungs- und  
 Grünordnungsplan Sondergebiet  
 Photovoltaik-Freiflächenanlage "Hubing"

|                           |         |
|---------------------------|---------|
| VERFAHRENSTRÄGER          | MAßSTAB |
| <b>Gemeinde Offenberg</b> | 1:1.500 |

DARSTELLUNG  
**Flächennutzung Bestand**

|            |            |            |
|------------|------------|------------|
| BEARBEITET | GEZEICHNET | DATUM      |
| sc         | sc         | 05.10.2022 |

