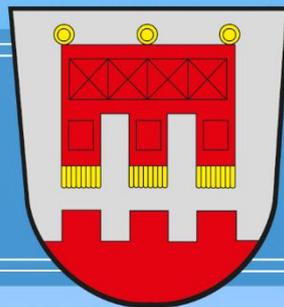




# GEMEINDE OFFENBERG



Jahresbericht 2022



Liebe Leserinnen und Leser,  
liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

viele Eindrücke, positive – wie negative, bleiben uns im Blick auf das zurückliegende Jahr 2022 in lebhafter Erinnerung. Die Corona-Pandemie war gerade zu Beginn des Jahres noch auf einem sehr hohen Niveau und erlaubte uns aber ab dem Sommer wieder stückweise die Rückkehr zu einem etwas gewohnteren Alltag. Wie Sie alle, so habe auch ich, die kriegerische Auseinandersetzung in der Ukraine mit Sorge mitverfolgt. Wir haben im Alltag die Auswirkungen des Krieges, vor allem die gestiegene finanzielle Belastung im Bereich von Energie und Versorgung, gespürt. Wollen wir hoffen, dass im neuen Jahr mit Blick auf diesen Kriegsschauplatz die richtigen Entscheidungen getroffen werden und es bald zu einem friedlichen Ende kommt.

Für unsere politische Gemeinde liegt ein Jahr hinter uns, in dem Projekte und Ideen erfolgreich beendet, fortgeführt oder neu angestoßen werden konnten. Einer der Höhepunkte für mich persönlich war die Fertigstellung und Eröffnung der neuen Kindertageseinrichtung an der Unterriedstraße. Auch das gemeinsame Nachbarschaftsfest auf dem Himmelberg bleibt mir persönlich in guter Erinnerung. Schließlich konnte nach den Jahren der Vorbereitung und Planung in diesem Jahr der Spatenstich zum Neubau der Kläranlage in Metten im Beisein des bayerischen Umweltministers Thorsten Glauber vollzogen werden. Die Baufortschritte liegen voll im Plan. Auch konnte die Planung für den sozialen Wohnungsbau in Neuhausen auf den Weg gebracht werden und erste Schritte für die Entstehung einer neuen Dorfmitte in Neuhausen wurden genommen.

Gesellschaftlich haben unsere Vereine und Institutionen nach den beiden Jahren des buchstäblichen Stillstands wieder die gewohnten Veranstaltungen und auch so manch neuen Beitrag zum Gemeinschaftsleben in unseren Ortsteilen durchführen können. Hier war der Höhepunkt des gemeindlichen und kirchlichen Miteinanders der große Leonhardritt in Buchberg, zudem erstmals auch der Bischof von Regensburg als Gast kam. Das herrliche Spätherbst-Wetter und die vielen Besucherinnen und Besucher werden uns sicher in guter Erinnerung bleiben. Darüber hinaus konnte in Aschenau ein gemeinsames Projekt von Gemeinde und Kirche umgesetzt werden: Die Eröffnung und Einweihung eines Naturfriedhofs. Neben einem Ausflug für unsere Senioren hat die Gemeinde unter Mithilfe von vielen Vereinen, Privatpersonen und Gruppen wieder ein ansprechendes Ferienprogramm angeboten.

Zu Beginn dieses Jahresberichtes möchte ich allen herzlich danken, die sich mit Herz, Hand und Verstand aktiv in unserer Gemeinde in den Vereinen, in den öffentlichen Einrichtungen und zum Wohle unserer Bevölkerung einbringen. Gerade das Ehrenamt hat im vergangenen Jahr erneut bewiesen, wie wichtig und gemeinschaftsfördernd es ist. Vergelt's Gott allen Ehrenamtlichen in unserer Heimat! Ich danke heute aber auch persönlich allen, die mich und die Gemeinde bei der Erledigung der kommunalen Aufgaben unterstützen und wohlwollend begleiten.

Zum Schluss wünsche ich Ihnen viele interessante Eindrücke und Informationen beim Durchblättern der vorliegenden Broschüre.

Ihr Hans-Jürgen Fischer  
Erster Bürgermeister von Offenberg



## 1. AUS DEM RATHAUS

- 04 Rathaus und Verwaltung
- 06 Bücherei, Grundschule Neuhausen
- 07 Bauhof Offenberg, Reinigungspersonal
- 08 Kindergarten St. Vitus Neuhausen
- 09 Kinderkrippe St. Vitus Neuhausen
- 10 Kindertagesstätte Am Riedberg
- 11 Personal – Stammdaten, Ehrungen / Verabschiedungen
- 12 Allgemeines aus der Gemeinde

## EINWOHNERMELDEAMT

- 13 Einwohnerzahlen
- 13 Bevölkerungsbewegung
- 14 Altersstruktur
- 14 Einwohnerstatistik

## SOZIALES

- 14 Rentenanträge

## BAUAMT

- 14 Bauanträge

## STANDESAMT

- 15 Geburten, Sterbefälle, Eheschließungen

## FINANZEN

- 16 Schulden / Rücklagen
- 16 Rücklagenentwicklung

## GEMEINDERAT

- 17 Gemeinderatsmitglieder
- 18 Veränderungen im Gemeinderat
- 19 Gemeinderatssitzungen
- 19 Besetzung der Ausschüsse

## ZWECKVERBAND „ABWASSERBESEITIGUNG METTEN – OFFENBERG“

- 20 Aufgaben
- 20 Verbandsräte

## SCHULVERBAND MITTELSCHULE METTEN

- 21 Entwicklung Schülerzahlen

## Zweckverband Gewässer 3. Ordnung

- 21 Verbandsräte

## 2. SONSTIGE INFORMATIONEN

- 22 Geschenk für neugeborene Offenberger
- 22 Landratswahl
- 23 Aktion Blühflächen
- 23 Wegepaten
- 24 Interkommunale Zusammenarbeit

- 25 Gründung Kommunalunternehmen
- Abwasserdienstleistung Donau-Wald
- 26 Abwasser-Innovationspreis

## 3. MAßNAHMEN / INVESTITIONEN

- 27 Rathaus
- 28 Grundschule
- 29 Bücherei
- 29 Kindergarten / Kinderkrippe
- 30 Bauhof
- 30 Straßensanierung
- 31 Feuerwehren – verschiedene Anschaffungen
- 32 Zuschüsse für Vereine
- 32 Straßenbeleuchtung – Umstellung auf LED
- 32 Stromeinsparung durch verschiedene Maßnahmen
- 33 Naturfriedhof in Aschenau
- 34 Mobilfunkmast Buchberg
- 34 Geh- und Radweg von Finsing nach Innenstetten
- 35 „Rent a Tree“ – Patenschaft für einen Obstbaum
- 36 Fertigstellung / Einweihung Kindertagesstätte Am Riedberg

## 4. AKTUELLE MAßNAHMEN

- 40 Ertüchtigung weiterer Pumpstationen
- 41 Friedhof Neuhausen
- 41 Vorhabenbez. Bebauungsplan „Ziegelstadt“
- 41 Photovoltaik-Freiflächenanlage Hubing
- 42 Neubau Geh- und Radweg mit Brücke bei Stegertswörth
- 42 Erneuerung Fußboden im Kindergarten St. Vitus
- 43 Errichtung Spielplatz im Baugebiet Wiesental
- 43 Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK)
- 45 Dorferneuerung Buchberg / Finsing
- 47 Verbesserung Hochwasserschutz Donau
- 48 Beteiligung an der Sanierung Freibad Metten
- 49 Breitbandversorgung
- 50 Neuaufstellung Flächennutzungsplan
- 51 Sanierung Kläranlage Metten
- 54 Kommunalen Wohnungsbau

## 5. AUS DEM GEMEINDELEBEN

- 55 Nachbarschaftsfest mit dem Markt Metten
- 56 Ferienprogramm
- 57 Seniorenausflug
- 58 Vereinsjubiläen
- 59 Leonhardiritt
- 60 Ehrungen
- 60 Veranstaltungen der Gemeinde 2023
- 61 Veranstaltungskalender

## 6. ALLGEMEINE BÜRGERINFORMATIONEN

- 64 – 69 Allgemeine Bürgerinformationen
- 70 Nützliches für den täglichen Gebrauch

# 1. AUS DEM RATHAUS

## Rathaus und Verwaltung

Gemeinde Offenberg  
Rathausplatz 1  
94560 Offenberg

Telefon: 0991 / 99808-0  
Fax: 0991 / 99808-10  
E-Mail: [gemeinde@offenberg.bayern.de](mailto:gemeinde@offenberg.bayern.de)  
Internet: [www.offenberg.de](http://www.offenberg.de)



## Öffnungszeiten Rathaus:

Montag, Dienstag und Mittwoch: 07.30 bis 12.00 Uhr  
Donnerstag: 13.00 bis 18.00 Uhr  
Freitag: 07.30 Uhr bis 12.00 Uhr

### 1. BÜRGERMEISTER

HANS-JÜRGEN FISCHER  
0991 / 99808 - 11  
[FISCHER@OFFENBERG.BAYERN.DE](mailto:FISCHER@OFFENBERG.BAYERN.DE)

Zi.Nr. 1



### GESCHÄFTSLEITUNG

REINHOLD SCHWAB  
0991 / 99808 - 14  
[SCHWAB@OFFENBERG.BAYERN.DE](mailto:SCHWAB@OFFENBERG.BAYERN.DE)

Zi.Nr. 7



### KÄMMERER

TOBIAS MÜHLBAUER  
0991 / 99808 - 15  
[MUEHLBAUER@OFFENBERG.BAYERN.DE](mailto:MUEHLBAUER@OFFENBERG.BAYERN.DE)

Zi.Nr. 7



### STANDESAMT

FLORIAN STERN  
0991 / 99808 - 13  
[STERN@OFFENBERG.BAYERN.DE](mailto:STERN@OFFENBERG.BAYERN.DE)

Zi.Nr. 4



EINWOHNERMELDEAMT

NATHALIE BAUER  
0991 / 99808 - 12  
BAUER@OFFENBERG.BAYERN.DE  
Zi.Nr. 3



EINWOHNERMELDEAMT

JUTTA RAIH  
0991 / 99808 - 0  
RAIH@OFFENBERG.BAYERN.DE  
Zi.Nr. 3



KASSE

MICHAELA ADLER  
0991 / 99808 - 16  
ADLER@OFFENBERG.BAYERN.DE  
Zi.Nr. 6



KASSE

NADINE DÖRING  
0991 / 99808 - 26  
DOERING@OFFENBERG.BAYERN.DE  
Zi.Nr. 6



ASSISTENZ BM / GL

SIMONE LÖSL  
0991 / 99808 - 20  
LOESL@OFFENBERG.BAYERN.DE  
Zi.Nr. 9



(Seit 09.01.2023 in der Gemeindeverwaltung beschäftigt.)

## Bücherei Neuhausen

Neuhausen  
Rathausplatz 1  
94560 Offenberg

0991 / 99808 – 17



v. l.: Jutta Tremml - Andrea Köckeis - Gabriele Riedl

### Öffnungszeiten:

Montag / Dienstag	15:00 bis 17:00 Uhr
Mittwoch	10:00 bis 12:00 Uhr
Donnerstag	16:00 bis 18:00 Uhr

## Grundschule Neuhausen



Neuhausen, Schulstraße 5,  
94560 Offenberg,

Tel. 0991 / 9626  
Mail: [verwaltung@gs-neuhausen.de](mailto:verwaltung@gs-neuhausen.de)  
Internet: [www.gs-neuhausen.de](http://www.gs-neuhausen.de)

**Leitung:** Guido Göhring  
Schulstraße 5  
94560 Offenberg



### Schülerzahlen 2022 / 2023:

- Insgesamt 140 Schüler in der Grundschule
- Schulanfänger Schuljahr 2022 / 2023:  
44 Schüler
- 7 Klassen  
1. – 4. Jahrgangsstufe

## **Bauhof Offenberg**

Neuhausen, Moosgasse 15,  
94560 Offenberg



v. l.: Michael Koller, Markus Kopp, Sebastian Lehner, 1. Bürgermeister Hans-Jürgen Fischer, Michael Pertler, Michael Habersbrunner von der Firma Moser GmbH & Co. Baumaschinen KG aus Plattling, Stefan Stockinger, Markus Fischer, Bauhofleiter Ludwig Feldmeier, Markus Grundwürmer

## **Reinigungspersonal**



v. l.: Dorota Karczewska, Sabrina Koller, Kannika Schwarzmüller, Ulrike Feldmeier, Ramona Duschl, Ulrike Kaiser, Christine Webeck, Gabriele Sieber, 1. Bürgermeister Hans-Jürgen Fischer  
Es fehlt: Monika Aigner, Christiane Feldmeier

## Kindergarten St. Vitus Neuhausen

Neuhausen, Rathausplatz 2  
94560 Offenberg  
Tel.: 0991 / 9837  
E-Mail: kiga.stvitus@gmx.de



**Monika Kraus**

Kindergartenleitung  
Sternengruppe



**Cornelia Egginger**

Sternengruppe



**Annabell Praml**

Vorpraktikantin  
Sternengruppe



**Angelina Bajraktari**

Regenbogengruppe



**Sabrina Veitl**

Regenbogengruppe



**Melanie Weiß**

Sonnengruppe



**Sabine Meckler**

Sonnengruppe



**Margareta Turri**

Mondgruppe



**Christina Hacker**

Mondgruppe

## Kinderkrippe St. Vitus Neuhausen

Neuhausen, Schulstraße 5 a,  
94560 Offenberg  
Tel.: 0991 / 99899101  
E-Mail: kinderkruppe.stvitus@gmx.de



**Tina Huber**

Mäusegruppe



**Martina Mayer**

Mäusegruppe



**Denise Rohrmeyer**

Vogelgruppe



**Jasmin Hausinger**

Vogelgruppe



**Anna-Sophia Helmbrecht**

Vorpraktikantin  
Vogelgruppe



**Kinderkrippe  
Neuhausen St. Vitus**

## Kindertagesstätte Am Riedberg

Neuhausen, Unterriedstraße 5,  
94560 Offenberg  
Tel.: 0991 / 38313820  
E-Mail: kitaamriedberg@gmx.de



**Vanessa Heigl**

Kindertagesstättenleitung  
Schlossmäuse



**Theresa Brandl**

Schlossmäuse



**Lea Rettenmeier**

Schlossmäuse



**Bianca Berger**

Gespenstergruppe



**Tanja König**

Gespenstergruppe



**Antoinette Nock-Kilger**

Schatzkammergruppe



**Lisa Nguyen**

Schatzkammergruppe

## Personal – Stammdaten

Verwaltung	8 (2 Elternzeit)	KiGa St. Vitus	16
Bauhof	9	KiTa Am Riedberg	7
Mittagsbetreuung / Schulbusbegleitung	3	Reinigung	10
Geringfügig Beschäftigte	2	Bücherei	3

GESAMT: 60

## Ehrungen / Verabschiedungen

Berta Spieß	Verabschiedung in den Ruhestand: Kassenverwaltung
Renate Peschl	25-jähriges Jubiläum und Verabschiedung in den Ruhestand: Reinigungskraft im Rathaus
Marion Greulich	20-jähriges Jubiläum: Mittagsbetreuung Grundschule
Rosemarie Hartl	20-jähriges Jubiläum: Mittagsbetreuung Grundschule
Ludwig Feldmeier	20-jähriges Jubiläum: Bauhofleiter



## Allgemeines aus der Gemeinde

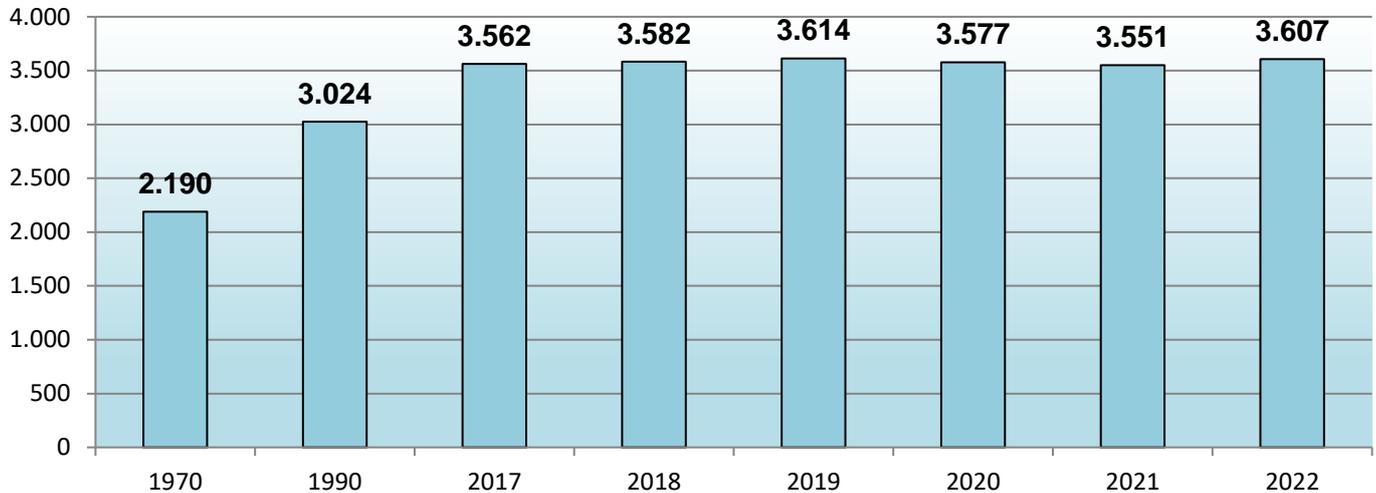
<b>Wassernetz (Anschluss Fernwasser)</b>	Neuhausen Buchberg/Finsing Autobahn Offenberg Aschenau	1978 1983 1984 1987 1992
<b>Wasserschieber</b>		ca. 1200
<b>Hydranten</b>	Oberflurhydranten Unterflurhydranten	102 73
<b>km Abwasserleitung (Trennsystem)</b>	Schmutzwasser Regenwasser	36 km 20 km
<b>Pumpstationen</b>		21
<b>Kontrollschächte</b>		1.573
<b>Gewässer</b>	Gewässer III. Ordnung Weiher / Klärweiher	25 5
<b>Regenrückhaltebecken</b>		14
<b>Straßennetz (Gemeindestraßen)</b>		42,5 km
<b>Feld- und Waldwege</b>		7 km
<b>m² Grünflächen zu pflegen</b>		ca. 65.000 m²
<b>Gemeindegröße</b>		23,76 km²
<b>Straßenlampen</b>		469



# EINWOHNERMELDEAMT

## Einwohnerzahlen

Entwicklung der Einwohnerzahl mit Haupt- und Nebenwohnsitzen:



## Bevölkerungsbewegung zum 31.12.2022

Ortsteil	Einwohner 1995	Einwohner 2010	Einwohner 2022 (Stand 31.12.2022)
Neuhausen	1.808	1.929	2.038
Aschenau	316	291	306
Finsing	220	294	292
Buchberg	181	182	167
Offenberg	205	193	190
Wolfstein	144	158	179
Kapfelberg	60	67	66
Kleinschwarzach	34	38	49
Hubing	35	35	42
Penzenried	46	29	36

Jahr	Zuzüge	Wegzüge	Geburten	Sterbefälle
2018	159	137	26	28
2019	167	138	34	14
2020	123	156	21	25
2021	143	171	25	33
2022	191	150	29	40

Die Gemeinde Offenberg hatte im Jahr 2022 somit einen Zugang von **30** Einwohnern zu verzeichnen.

## Altersstruktur zum 31.12.2022

Alter	Gesamt	männlich	weiblich
0 bis 3 Jahre	126	58	68
4 bis 6 Jahre	104	46	58
7 bis 15 Jahre	346	178	168
16 bis 18 Jahre	102	53	49
19 bis 65 Jahre	2.259	1.139	1.120
66 Jahre und älter	670	317	353
<b>Gesamt</b>	<b>3.607</b>	<b>1.791</b>	<b>1.816</b>

## Einwohnerstatistik zum 31.12.2022

Hauptwohnsitz	3.424
Nebenwohnsitz	183
Männlich	1.791
Weiblich	1.816

Katholisch	2.641
Evangelisch	169
Ohne / andere Religion	797

Insgesamt leben in der Gemeinde Offenberg verschiedene Nationalitäten aus 31 Ländern:

Belgien	1	Peru	1
Bosnien	28	Polen	16
Brasilien	1	Rumänien	13
Bulgarien	8	Salvador	1
China	1	Serbien	2
Frankreich	1	Singapur	1
Großbritannien	1	Slowakei	1
Indonesien	1	Slowenien	1
Italien	6	Syrien	1
Jordanien	1	Thailand	1
Kasachstan	1	Tschechien	9
Kroatien	15	Türkei	4
Marokko	1	Ukraine	8
Nordmazedonien	19	Ungarn	5
Österreich	9	USA	1
		Weißrussland	1

## SOZIALES

	2020	2021	2022
Rentenanträge	26	30	30

## BAUAMT

	2020	2021	2022
Bauanträge	38	71	62

## STANDESAMT

Das Standesamt der Gemeinde Offenberg hat insgesamt vier Standesbeamte. Neben dem 1. Bürgermeister Hans-Jürgen Fischer sind Herr Tobias Mühlbauer, Herr Florian Stern und Frau Jutta Raith als Standesbeamte bestellt und dürfen Trauungen vollziehen. Mit dem Trauzimmer im Rathaus und den Räumlichkeiten auf dem Schloss Offenberg sind in der Gemeinde zwei Orte für die standesamtliche Trauung offiziell gewidmet.

### Geburten

Die meisten unserer neugeborenen Gemeindegänger erblickten im Jahr 2022 im DONAUISAR Klinikum Deggendorf das Licht der Welt. In Offenberg gab es keine Hausgeburt.

	2020	2021	2022
Gesamt	21	25	29

### Sterbefälle

Im Jahr 2022 verstarben 40 Bürger aus der Gemeinde Offenberg – hiervon 14 Sterbefälle im Gemeindebereich Offenberg. Diese wurden vom Standesamt Offenberg beurkundet.

	2020	2021	2022
Vom Standesamt Offenberg beurkundete Sterbefälle	11	6	14
Sterbefälle insgesamt	25	33	40

### Eheschließung

Im Jahr 2022 wurden im Trauzimmer des Rathauses Offenberg sowie auf Schloss Offenberg insgesamt 16 Ehen geschlossen.

	2020	2021	2022
Gesamt	22	14	16



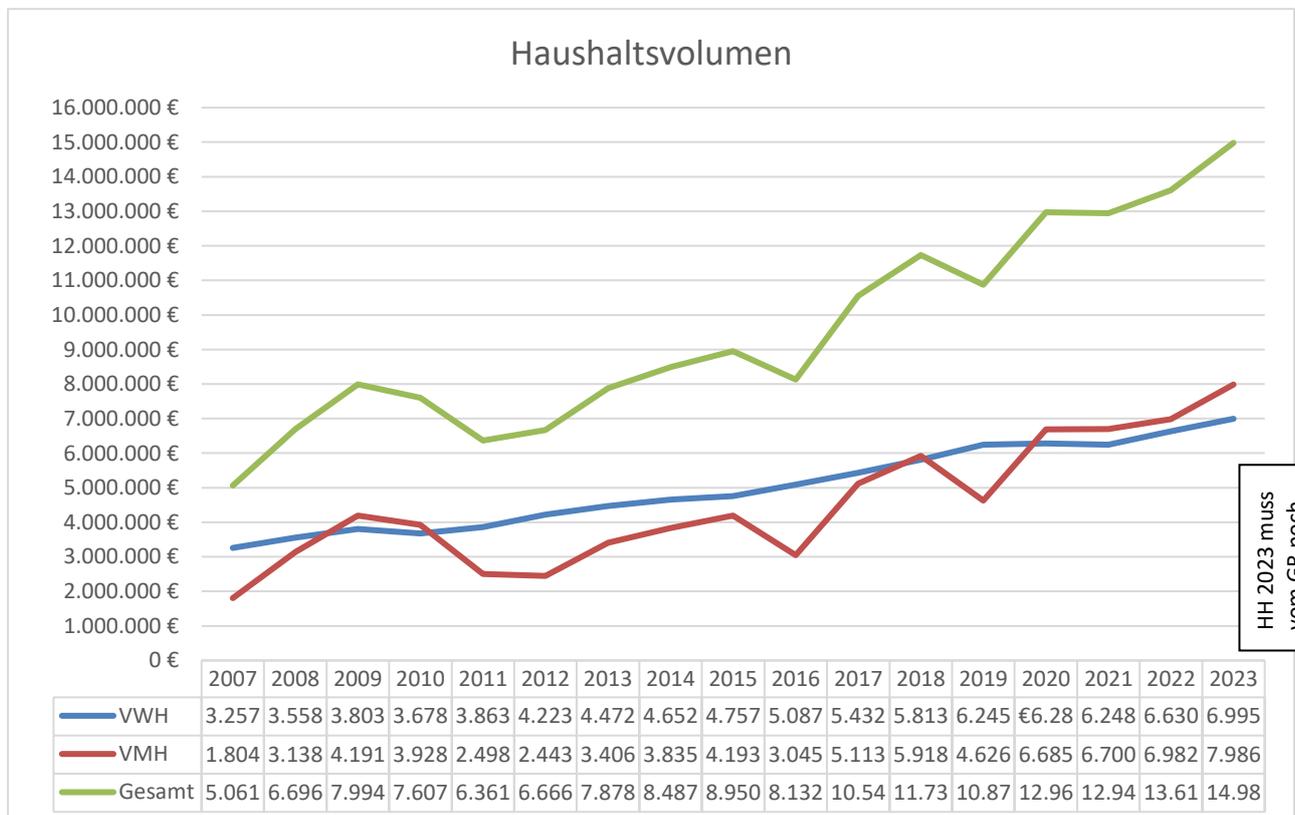
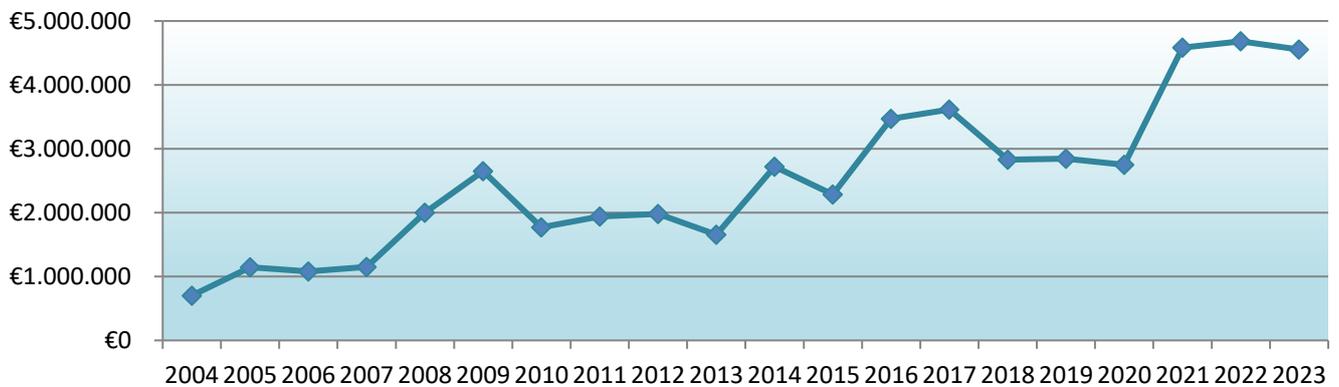
# FINANZEN

## Schulden & Rücklagen

	Insgesamt 31.12.2022	pro Kopf	Vorjahr 31.12.2021	Veränderungen zu 2021
Schulden	0 €	0 €	0 €	+ / - 0 €
Rücklagen	4.552.000 €	1261 €	4.682.000 €	- 130.000 €

## Rücklagenentwicklung

Jeweils zum Jahresanfang (Festgelder vermindert um Schulden bis 2007, ab hier schuldenfrei)



# GEMEINDERAT

Der Gemeinderat seit 01.05.2020 mit Veränderungen zum 01.09.2022



1. Bürgermeister



Hans-Jürgen Fischer



7 Sitze



Karl Mühlbauer  
2. Bürgermeister



Johann Heiningner



Martina Dallmeier



Max Gilch



Thomas Gäch



Ilona Knörich



Armin Egginger



3 Sitze



Martin Holmer



Brigitte Mayer



Willi Staudinger



2 Sitze



Christian Holmer  
3. Bürgermeister



Wolfgang Fischer



1 Sitz



Daniela Kohrt



1 Sitz



Erwin Kraus



1 Sitz



Ludwig Kandler



1 Sitz



Simon Schwarzmüller

## Veränderungen im Gemeinderat

Im Jahr 2022 wurden zwei Gemeinderäte verabschiedet:

- Gemeinderat Josef Heigl (8 Jahre)
- Gemeinderat Sebastian Plötz (2 Jahre)



Zum 01.09.2022 wurden zwei Gemeinderäte vereidigt:

- Gemeinderat Simon Schwarzmüller
- Gemeinderätin Brigitte Mayer



Im vergangenen Jahr wurden 13 Sitzungen abgehalten. Im öffentlichen Teil wurden insgesamt 110 Beschlüsse gefasst, davon 96 einstimmig. Im nichtöffentlichen Teil gab es 61 Beschlüsse, davon 57 einstimmig.

Die angenehme Zusammenarbeit im Rat muss hervorgehoben werden. Wenn man auch bei dem ein oder anderen Beratungspunkt nicht einer Meinung ist, wird doch sachlich darüber diskutiert.

Die beratenden Gremien Bau- und Umweltausschuss und Haupt- und Finanzausschuss sowie der Rechnungsprüfungsausschuss tagten jeweils einmal.

## BESETZUNG DER AUSSCHÜSSE:

### Bau- und Umweltausschuss

1. BM Hans-Jürgen Fischer (CSU)

#### Ausschussmitglieder

Martina Dallmeier	(CSU)
Max Gilch	(CSU)
Johann Heining	(CSU)
Karl Mühlbauer	(CSU)
Wolfgang Fischer	(Junge Liste)
Daniela Kohrt	(Grüne)
Willi Staudinger	(SEO – Sozial Engagiert Offenberg)

### Haupt- und Finanzausschuss

1. BM Hans-Jürgen Fischer (CSU)

#### Ausschussmitglieder

Armin Egginger	(CSU)
Max Gilch	(CSU)
Ilona Knörich	(CSU)
Erwin Kraus	(FREIE WÄHLER)
Christian Holmer	(Junge Liste)
Simon Schwarzmüller	(Junge Offenberger)
Martin Holmer	(SEO – Sozial Engagiert Offenberg)

### Rechnungsprüfungsausschuss

#### Ausschussmitglieder

Martina Dallmeier	(CSU)
Thomas Gäch	(CSU)
Ilona Knörich	(CSU)
Erwin Kraus	(FREIE WÄHLER)
Brigitte Mayer	(SEO – Sozial Engagiert Offenberg)
Ludwig Kandler	(JWG)
Martin Holmer	(SEO – Sozial Engagiert Offenberg)

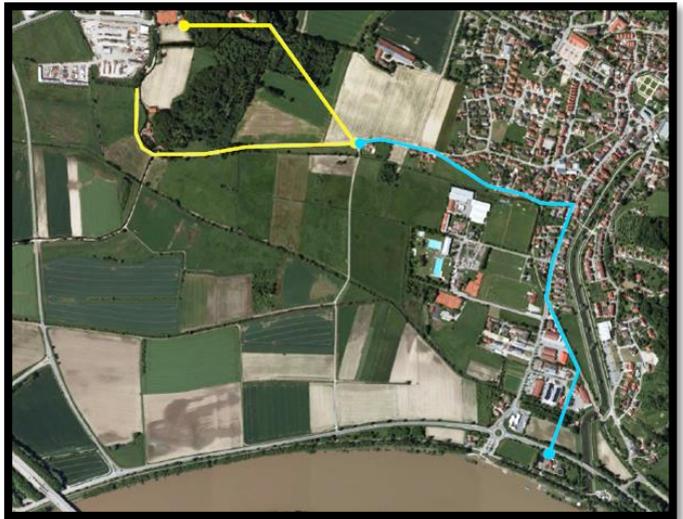


## Zweckverband „Abwasserbeseitigung Metten – Offenberg“

Bereits seit 4 Jahren existiert der Zweckverband Abwasserbeseitigung Metten- Offenberg, welcher für die fachgerechte Entsorgung des anfallenden Abwassers beider Kommunen verantwortlich ist.

Der ZV verfügt über eine Kläranlage mit einer Ausbaugröße von 10.000 EWG (Einwohnergleichwerten) mit einer Aufteilung von 5.500 EWG (55%) Markt Metten und 4500 EWG (45%) Gemeinde Offenberg. Das gesammelte Abwasser der Gemeinde Offenberg wird an der Übergabestation in der Krankenhausstraße in Metten gemessen und weiter über das gemeinsame Kanalnetz zur Kläranlage befördert.

Im Jahr 2022 wurden 6 Verbandsversammlungen abgehalten.



Die Verbandsversammlung besteht aus 9 Mitgliedern. Metten entsendet 5 Mitglieder, Offenberg 4.

Nachstehend die Vertreter der beiden Gremien:

<b>OFFENBERG</b>	
<b>Verbandsrat / -rätin</b>	<b>Stellvertretung</b>
Bürgermeister Hans-Jürgen Fischer	Stellvertretender Bürgermeister
Thomas Gäch	Max Gilch
Christian Holmer	Armin Egginger
Ludwig Kandler	Erwin Kraus

<b>METTEN</b>	
<b>Verbandsrat / -rätin</b>	<b>Stellvertretung</b>
Bürgermeister Andreas Moser	Stellvertretender Bürgermeister
Thomas Schubaum	Thomas Tremmel
Matthias Schwinger	Markus Zeitlhöfler
Wolfgang Paukner	Dr. Wolfgang Eichinger
Herbert Stadler	Stefan Wagner

Investitionsumlage an Zweckverband für HHJahr 2022: **0,00 €**

Betriebs- und Verwaltungsumlage an Zweckverband für HHJahr 2022: **77.999,91 €**

## Schulverband Mittelschule Metten



Der Schulverband besteht aus den Gemeinden Bernried, Metten und Offenberg. Er hat als zuständige kommunale Körperschaft die Aufgabe, für die Mittelschule Metten den Aufwand nach dem bayerischen Schulfinanzierungsgesetz in der jeweils geltenden Fassung zu tragen, soweit dieser nicht vom Staat zu übernehmen ist. Die Mittelschule Metten bildet zusammen mit den Mittelschulen St. Martin und Theodor Heuss Deggendorf einen Schulverbund. An der Mittelschule Metten werden momentan 116 Schüler aus den Mitgliedsgemeinden unterrichtet. Die Verbandsumlage je Schüler beträgt 2.377,37 €. Sollten sich die jährlich sinkenden Schülerzahlen an der Mittelschule Metten fortsetzen, ist der Standort Metten für die Zukunft gefährdet.

Die Schülerzahlen entwickelten sich in den letzten Jahren wie folgt:

2020	2021	2022
56 von 133 Schülern	45 von 117 Schülern	42 von 116 Schülern
= Umlage an Mittelschule: <b>149.339,60 €</b>	= Umlage an Mittelschule: <b>110.308,05 €</b>	= Umlage an Mittelschule: <b>99.849,54 €</b>

## Zweckverband Gewässer 3. Ordnung

Oberirdischen Gewässer mit Ausnahme des aus Quellen wild abfließenden Wassers werden gem. Art. 2 des Bayerischen Wassergesetzes (BayWG) nach ihrer wasserwirtschaftlichen Bedeutung eingeteilt in:

- **Gewässer erster Ordnung:**

die Bundeswasserstraßen und die im BayWG aufgeführten Gewässer (z. B. Donau, Isar, Inn)

- **Gewässer zweiter Ordnung:**

Gewässer, die vom Staatsministerium aufzustellende Verzeichnis eingetragen sind (z. B. Sulzbach)

- **Gewässer dritter Ordnung:**

alle anderen Gewässer.



Die Unterhaltung Gewässer dritter Ordnung ist in Bayern eine Aufgabe der Kommunen bzw. Wasser- und Bodenverbände.

In Bayern gibt es etwa 90.000 km kleinere Gewässer. Die Kommunen bzw. Wasser- und Bodenverbände sind zur Unterhaltung dieser Gewässer verpflichtet. Teilweise ist diese Unterhaltungspflicht auch auf Nutzer (z. B. Wasserkraftanlagenbetreiber) übertragen.

Verbandsrat / -rätin	Stellvertretung
Bürgermeister Hans-Jürgen Fischer	Stellvertretender Bürgermeister
Max Gilch	Ludwig Kandler

## 2. SONSTIGE INFORMATIONEN

### Geschenk für neugeborene „Offenberger“

Jedes neugeborene Kind in der Gemeinde Offenberg erhält vom 1. Bürgermeister Hans-Jürgen Fischer ein kleines Willkommensgeschenk in Form eines Babylätzchens und einem Paket Windeln.

Im Jahr 2022 wurden **29** Babylätzchen an unsere kleinen Bürger verteilt. Seit seinem Amtsantritt am 01.05.2014 wurden **260** Lätzchen verteilt.



### Landratswahl - 15.05.2022

#### Dank an alle Wahlhelfer

Die Gemeinde Offenberg möchte hiermit nochmals allen Wahlhelfern für die hervorragende Mithilfe bei der Landratswahl am 15.05.2022 ihre Anerkennung aussprechen.

Ohne Ihre Mithilfe wäre die Verwirklichung dieses wichtigen demokratischen Grundrechts nicht möglich gewesen. Dies ist umso wichtiger, weil gerade in der heutigen Zeit eine ehrenamtliche Tätigkeit für die Allgemeinheit keineswegs mehr selbstverständlich ist.

**Deshalb nochmals herzlichen Dank!!!**



## Aktion Blühflächen



Auch 2022 hat der Gartenbauverein Neuhausen wiederum verschiedene kleine Blumenwiesen angelegt. Der gemeindliche Bauhof hat die Flächen vorbereitet und anschließend wurde der Samen verschiedenster Blütenpflanzen durch den Gartenbauverein ausgebracht. Mehrmals wurde die Stelle durch die Mitglieder des Vereins bewässert bis sich schließlich eine herrliche Blütenpracht darbot. Die Blumenwiese wurde so angelegt, dass bis in den Herbst hinein Blumen verschiedenster Arten aufblühen. Die Gemeinde bedankt sich hierbei bei den Verantwortlichen, insbesondere bei Franz Nothhaft, über das gezeigte Engagement.

### Blühflächen 2022:

- Neuhausen, Rathaus
- Neuhausen, Nähe Baugebiet Riedpoint
- Finsing, Ortsmitte
- Aschenau, Dorfgemeinschaftshaus

## Wegepaten

Seit 2016 kontrollieren die ehrenamtlichen Wegepaten in regelmäßigen Abständen die Wanderwege der Gemeinde Offenberg und melden der Gemeindeverwaltung deren aktuellen Zustand.

In diesem Zusammenhang wurde auch eine eigene Wanderkarte für den Gemeindebereich Offenberg erstellt. Diese kann bei Interesse in der Verwaltung kostenlos abgeholt werden.



Folgende Bürger der Gemeinde Offenberg übernehmen als Wegepaten einen Streckenabschnitt der gemeindlichen Wanderwege:

- Gerhard Hausinger
- Robert Ibel
- Lothar Kolb
- Rudolf Riedl
- Claudia Steininger

**Ganz herzlichen Dank für das gezeigte Engagement.**

## Interkommunale Zusammenarbeit

Die Gemeinde Offenberg arbeitet auch überregional mit anderen Gemeinden zusammen.



Die ILE Donau-Wald hat sich neu strukturiert. Von den 14 Mitgliedsgemeinden sind noch 8 Kommunen verblieben. 6 Kommunen haben die ILE verlassen.

**DONAU-WALD**

Integrierte Ländliche Entwicklung Donau-Wald

Gemeinsam mehr erreichen – darum geht es in der ILE Donau-Wald.

Mitgliedsgemeinden ILE-Donau-Wald		
Achslach	Böbrach	Gotteszell
Grafling	Kollnburg	Offenberg
Prackenbach	Zachenberg	

### Aktueller Hinweis:

Die ILE Donau-Wald ruft zur Einreichung von Förderanfragen für Kleinprojekte im Rahmen des Regionalbudgets auf. Die Abgabe muss bis spätestens 30.03.2023 erfolgen. Informationen hierzu unter: <https://www.offenberg.de/aktuelles>



Sechs Gemeinden gründeten im November 2008 eine Tourismusgemeinschaft in Form einer kommunalen Arbeitsgemeinschaft, um sich auf dem Markt erstmalig zu positionieren. Diese Gemeinden liegen landschaftlich im einmaligen Gebiet rund um den Hirschenstein im Fremdenverkehrsgebiet Bayerischer Wald. Dieses Gebiet hat ein erhebliches Entwicklungspotential in der Tourismusbranche.

Weitere Informationen zur Ferienregion Hirschenstein erhalten Sie unter:

[www.hirschenstein-bayerischer-wald.de](http://www.hirschenstein-bayerischer-wald.de)

Mitgliedsgemeinden Ferienregion Hirschenstein		
Achslach	Mariaposching	Offenberg
Bernried	Metten	Schwarzach

## Gründung Kommunalunternehmen Abwasserdienstleistung Donau-Wald

Zusammen mit 16 Gemeinden gründet die Gemeinde Offenberg das Kommunalunternehmen „gku Abwasserdienstleistung Donau-Wald“.



### Mitgliedsgemeinden:

	Bernried		Niederwinkling
	Falkenfels		Offenberg
	Haselbach		Parkstetten
	Kirchroth		Perasdorf
	Leiblving		Perkam
	Mariaposching		Rattiszell
	Metten		Schwarzach
	Mitterfels		Wiesenfelden
	Steinach		

Im ersten Arbeitsjahr schon große Erfolge erzielt!

Bereits im Gründungsjahr wurden durch das Kommunalunternehmen ein Kanalspülwagen und 2 Inspektionsfahrzeuge angeschafft. Ziel ist es, im vorgeschriebenen Zeitraum der Eigenüberwachungsverordnung alle gemeindlichen Kanäle mit der Kamera zu befahren, vorhandene Schäden aufzunehmen und aus den gesammelten Daten ein Sanierungskonzept zu erstellen. Alle Befahrungsvideos und Vermessungsdaten werden in das gemeindliche Kanalkataster eingetragen und stehen somit jederzeit zur Verfügung.

Mit dem bayernweit einmaligen Zusammenschluss von 17 Gemeinden, welche sich diesem wichtigen Thema annehmen hat sich das gKU für den „Abwasser-Innovationspreis 2022“ beworben. Unter einer Reihe von Mitbewerbern wurde am 12. Dezember 2022 der Abwasser-Innovationspreis mit einem Preisgeld von 400.000 Euro an das gKU Abwasserdienstleistung Donau-Wald verliehen.





## **ABWASSER-INNOVATIONSPREIS 2022 FÜR INTERKOMMUNALES PROJEKT VERLIEHEN**

Das Bayerische Staatsministerium für Umwelt und Verbraucherschutz verleiht alle zwei Jahre den Abwasser-Innovationspreis. Mit dem Innovationspreis will der Freistaat Bayern die Entwicklung und den Einsatz innovativer Technologien und Verfahren fördern.

Am 08.12.2022 wurde im Bayerischen Staatsministerium für Umwelt und Verbraucherschutz die diesjährige Preisverleihung durch Herrn Staatsminister Thorsten Glauber durchgeführt.

Mit dem Preis werden zum einen Kreativität und Innovationskraft honoriert und können mit der Förderung diese innovativen Projekte umgesetzt werden. Zum anderen werden mit der Verleihung des Preises Leuchtturmprojekte bayernweit bekanntgemacht und somit anderen Kommunen Blaupausen zum Nachmachen geliefert.

Das Gebiet des gKU umfasst rund 48.000 Einwohner und ein Kanalnetz über 700 km Länge. Leistungsschwerpunkt des gKU Abwasserdienstleistung Donau-Wald ist die Unterstützung der Gemeinden bei der ressourcenschonenden Kanal-Reinigung, -inspektion und -sanierung. Mit den eingesetzten Mitteln wird der Sanierungsbedarf festgestellt und ein entsprechendes Sanierungskonzept erarbeitet. Mögliche Synergien bei der gemeinschaftlichen Planung der Schadensbehebung können dann auch effektiv umgesetzt werden.

Der Zusammenschluss zu dem gKU Donau-Wald ist ein positives Beispiel für eine Vielzahl von Gemeinden, um Kanalsysteme professionell und effizient und dennoch in Eigenregie zu betreiben. Dafür erhält das gKU Donau-Wald Fördermittel in Höhe von 60 % der Erstausrüstung, maximal 400.000 €.

Mit der Überreichung der Urkunde an den Vorstand des gKU, Herr Johann Buchmeier, sowie den 17 beteiligten Gemeinden, vertreten durch ihre 1. Bürgermeisterin bzw. Bürgermeistern bedankte sich Staatsminister Glauber für den Innovationsgedanken, die Bereitschaft, neue Wege zu gehen und den Beitrag zu einem guten und sicheren Leben in Bayern.

### 3. MAßNAHMEN UND INVESTITIONEN

#### Rathaus

2022 wurden für das Rathaus verschiedene Investitionen / Anschaffungen getätigt:

- Neue Frankiermaschine 1.758,00 €
- 2 neue Monitore 537,00 €

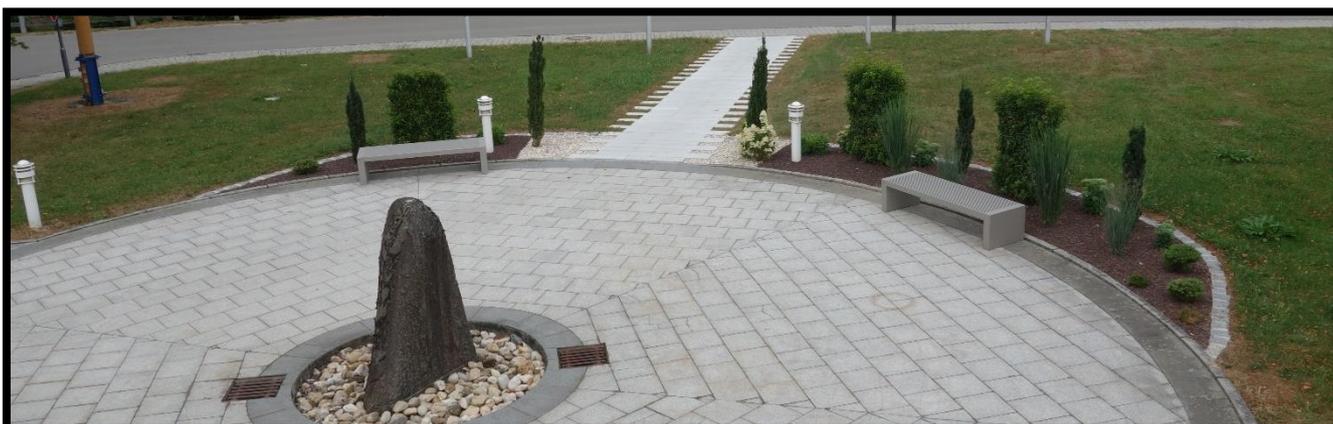


#### Neugestaltung Rathausplatz

- Bepflanzung am Rondell
- Neue Wegplatten Richtung Wildenforster Straße
- Aufstellung von Ruhebänken
- Pflasterarbeiten durch Bauhof

Gesamtkosten 4.946,69 €  
(Förderung Regionalbudget –  
Bänke 80 % Förderung: 3.096 €) 3.096,00 €

**Eigenanteil:** 1.850,69 €



## Grundschule

Anschaffungen und Maßnahmen für die Grundschule:

- **Neue Küche für Mittagsbetreuung** 10.000,00 €

- **2 neue Laptops**

Kosten:	2.089,00 €
Förderung:	1.566,00 €
<b>Eigenanteil:</b>	<b>523,00 €</b>



- **Tablets**

- 9 weitere Tablets für digitalen Unterricht

Kosten:	4.185,00 €
Förderung:	3.766,00 €
<b>Eigenanteil:</b>	<b>419,00 €</b>

- **neue Waschmaschine und Trockner für Reinigungspersonal**

Kosten:	2.558,00 €
---------	------------

- **Scheuersaugmaschine für eigenes Reinigungspersonal**

Kosten:	2.851,00 €
---------	------------

- **Lüftungsanlage (Anschaffung für die Grundschule und Kindergarten)**



*corona-gerechte stationäre  
raumlufttechnische Anlage  
(RLT-Anlage)*

Planungs- und Ausschreibungskosten 2022:

13.633,00 €

(Aufgrund des Ukraine-Krieges kommt es zu Verzögerungen bei der Lieferung)

### Kosten & Finanzierung (Kostenschätzung)

**80 % Förderung**



#### Grundschule Neuhausen

12 Räume

Gesamtkosten = 255.000 €

Eigenanteil = 51.000 €



#### Kindergarten Neuhausen

5 Räume

Gesamtkosten = 106.000 €

Eigenanteil = 21.200 €



#### Kinderkrippe Neuhausen

3 Räume

Gesamtkosten = 64.000 €

Eigenanteil = 12.800 €

**Gesamtkosten = 425.000 €**

**Gesamteigenanteil = 85.000 €**

## Bücherei

Anschaffungen und Maßnahmen für die Bücherei:

- **Neuanschaffung von Büchern**

Kosten:	5.000,00 €
Förderung:	2.500,00 €
<b>Eigenanteil:</b>	<b>2.500,00 €</b>



## Kindergarten / Kinderkrippe

Kindergarten:

• 2 Bürostühle	527,00 €
• Kaffeevollautomat, Aktenvernichter	412,00 €
• Geschirr- und Besteckausstattung	1.039,00 €
• Bodenstaubsauger	258,00 €
<b>Gesamtkosten:</b>	<b>3.314,00 €</b>



## Bauhof

### Zusätzliche Anschaffungen:

- Energieholzgreifer 1.535,00 €
- Solar Geschwindigkeitsanzeige 2.839,00 €
- Kehrmaschine 11.900,00 €
- Kramer Lader 95.500,00 €
- Schneeschild Bema 7.950,00 €
- Schneeketten 1.489,00 €



## Straßensanierung

Folgende Straßen wurden durch den Landkreis saniert:

### Neuhausen

DEG 33



### Aschenau

DEG 43



## Feuerwehren – verschiedene Anschaffungen

### Jahresbestellung der gemeindlichen Feuerwehren

Einmal im Jahr treffen sich die Kommandanten und Vorstände unserer Gemeindeweiren zu einer Sammelbestellung. Dort werden alle für den Brandschutz notwendigen Ausrüstungsgegenstände ermittelt und aufgelistet. Im Jahr 2022 wurden für insgesamt **13.987,08 €** verschiedene Ausrüstungsgegenstände und Zubehör für die gemeindlichen Feuerwehren angeschafft.

### Kommandanten



#### Freiwillige Feuerwehr Neuhausen

1. Kommandant: Robert Wagner
2. Kommandant: Wilhelm Ebner



#### Freiwillige Feuerwehr Offenberg

1. Kommandant: Thomas Hackinger
2. Kommandant: Andreas Raith



#### Freiwillige Feuerwehr Buchberg

1. Kommandant: Matthias Lipp
2. Kommandant: Tobias Ertl



#### Freiwillige Feuerwehr Penzenried-Aschenau

1. Kommandant: Wolfgang Kammerl
2. Kommandant: Florian Gilch

### Einsätze 2022

<b>FFW Neuhausen:</b> (inkl. Einsatzgebiet Autobahn A3)	<b>37</b>
<b>FFW Offenberg:</b>	<b>7</b>
<b>FFW Buchberg:</b>	<b>10</b>
<b>FFW Penzenried-Aschenau:</b>	<b>4</b>

### Wahl des Kreisbrandrats

Die Feuerwehrführung im Landkreis (Kreisbrandinspektion) hat in Bayern drei Dienstgrade. An der Spitze steht der Kreisbrandrat, der von den Kommandanten der Feuerwehren gewählt wird. Ihn unterstützen die Kreisbrandinspektoren und die Kreisbrandmeister, die er im Einvernehmen mit dem Landratsamt ernannt.



Erwin Wurzer wurde im November 2022 zum Kreisbrandrat für den Landkreis Deggendorf gewählt.

## Zuschüsse für Vereine

### Jährliche Zuschüsse für den laufenden Betrieb:

Insgesamt wurden für die Vereine im Rahmen der Vereinsförderrichtlinie **23.046,50 €** an Zuschüssen gewährt, davon **6.587,50 €** für Jugendarbeit.

### Investitionszuschüsse:

- SV Neuhausen – Zuschuss für Mähroboter 7.158,00 €
- Gartenbauverein – Zuschuss für Gartenpflugeset 509,00 €



## Straßenbeleuchtung - Umstellung auf LED

2022 wurden die restlichen 414 von insgesamt 469 Straßenlampen auf LED umgerüstet. Somit ist die gesamte gemeindliche Straßenbeleuchtung auf LED-Technik umgerüstet. Daraus ergibt sich eine Einsparung von 86.512 kWh pro Jahr. Die Umrüstkosten betragen 63.448,42 €. Bei der Berechnung der Wirtschaftlichkeit zeigt sich das Ergebnis, dass sich die Umrüstung der Straßenlampen bei einem Preis von 0,30 € pro kWh auf eine Zeit von 32,1 Monaten amortisiert. Somit gäbe es eine Einsparung von ca. 26.000 € (ohne Zins) pro Jahr.



## Stromeinsparung durch verschiedene Maßnahmen

Aktueller Stromvertrag der Gemeinde Offenberg läuft bis 31.12.2023 (0,23 € je kWh)

	jährl. Stromverbrauch bisher	jährl. Stromverbrauch jetzt	Einsparung In kWh	Einsparung In %
<b>PS Helmut-Kirchner-Str.</b>	Ø 12.000 kWh	Ø 3.000 kWh	Ø 9.000 kWh	75 %
<b>PS Harreck</b>	Ø 22.000 kWh	Ø 11.500 kWh	Ø 10.500 kWh	48%
<b>Straßenbeleuchtung</b>	Ø 135.000 kWh	Ø 49.000 kWh	Ø 86.000 kWh	63 %
<b><u>Gesamte Stromeinsparung</u></b>	-	-	<b><u>Ø 105.500 kWh</u></b>	-

## Naturfriedhof in Aschenau

Schon lange wurde aus der Bürgerschaft der Gemeinde Offenberg der Wunsch an den Gemeinderat herangetragen, Flächen für naturnahe Bestattungen zu schaffen. Dank der Zusammenarbeit mit der Katholischen Kirchenstiftung Aschenau und der Kirchenverwaltung konnte der Wunsch aus der Bevölkerung aufgegriffen und mit dem neuen Naturfriedhof in Aschenau in die Tat umgesetzt werden. Unser Dank gilt den Verantwortlichen der Expositurgemeinde Aschenau allen voran Christian Holmer für die Umsetzung dieses Projekts.

Unsere Friedhofskultur ist aus unserem Lebensumfeld, aus unseren Dörfern und Städten nicht wegzudenken. Sie ist fester Bestandteil unserer Gesellschaft und damit auch der Identität. Wie so Vieles in unserer Zeit bricht auch für die Bestattungskultur ein Wandel herein.

Mit dem neuen Naturfriedhof in Aschenau geht man in der Gemeinde Offenberg diesem Wandel entgegen und kann so ortsnah weitere, vor allem naturnahe Bestattungsmöglichkeiten anbieten.

Aus der Idee einen Naturfriedhof im Gebiet der Gemeinde Offenberg anzulegen ist nun rasch Wirklichkeit geworden. Das von der Kirchenstiftung Aschenau zur Verfügung gestellte Grundstück gliedert sich unmittelbar an den bestehenden Friedhof, der 1938 eröffnet wurde, an. So entsteht ein neues Friedhofsareal, in dem sich auf harmonische Weise alle Bestattungsformen, die traditionellen und die naturnahen, verbinden und gegenseitig ergänzen.

Unser Dank gilt dem Gemeinderat von Offenberg, der bereitwillig Finanzmittel für die Umsetzung dieses einmaligen Gemeinschaftsprojekts von Gemeinde und Kirche zur Verfügung gestellt hat. Ferner danken wir der Kirchenstiftung, die mit der Gemeinde diesen Weg gegangen ist. Danke sei auch allen beteiligten Firmen, dem gemeindlichen Bauhof und allen Ehrenamtlichen gesagt, die mit Hand, Herz und Verstand diesen schönen Ort der Stille, des Gedenkens und der Erinnerung geschaffen haben.



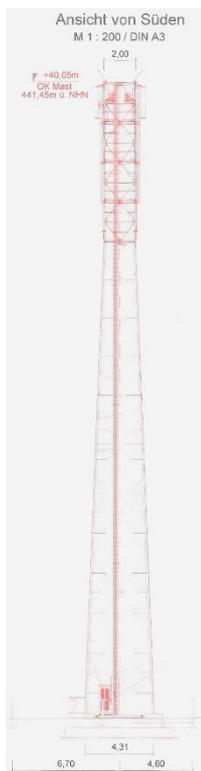
Die Einweihungsfeier des Naturfriedhofs fand im September 2022 statt.

Stattliche Abordnungen der Feuerwehren Penzenried-Aschenau und Haid, des TSV Aschenau-Breitenhausen, der Krieger- und Soldatenkameradschaft Aschenau und des Christlichen Müttervereins Aschenau waren gekommen.

Pfarrer Pater Athanasius segnete den neuen Naturfriedhof.



## Mobilfunkmast Buchberg



Nach Rücksprache mit der Betreiberfirma ist die Inbetriebnahme des Mobilfunkmastes im Februar 2023 geplant.



## Geh- und Radweg von Finsing nach Innenstetten

Die offizielle Verkehrsfreigabe mit Segnung des neuen Geh- und Radweges fand im April 2022 statt.



Bereits im Jahre 2009 wurde der Wunsch für diese Geh- und Radwegverbindung von den beiden Gemeinden Offenberg und Bernried an den Landkreis Deggendorf herangetragen. Die Maßnahme sei daraufhin in das Investitionsprogramm des Landkreises aufgenommen worden, jedoch ohne zeitliche Vorgabe der Ausführung. Im August 2021 war es dann endlich soweit. Die Bauarbeiten konnten begonnen werden. Wegen des frühen Wintereinbruchs konnte die Maßnahme dann erst im Frühjahr 2022 abgeschlossen werden. Die Ausführung erfolgte durch die Firma Donuasphalt Bau GmbH aus Schöllnach. Die Planungsleistungen führte das Ingenieurbüro Hamm GmbH aus Deggendorf aus.

Die Kosten für den Grunderwerb, Vermessung sowie des naturschutzrechtlichen Ausgleichs mussten die beiden Gemeinden tragen. Jedoch wurde die komplette Maßnahme mit 80 % durch das Bundes-Sonderprogramm „Stadt und Land zur Förderung des Radverkehrs“ gefördert. Somit verblieben für Offenberg Gesamtkosten in Höhe von ca. 15.000 €.

Ein Dank gilt der Bevölkerung für die Geduld und das Verständnis für die Verkehrsbehinderungen während der Bauzeit. Ein weiterer Dank an die Grundstückseigentümer, die für das Projekt die jeweiligen Flächen zur Verfügung gestellt haben.

Die Ausgleichsmaßnahme erfolgte durch die Pflanzung von 23 Obstbäumen in Kapfelberg

### **„Rent a Tree“ – Patenschaft für einen Obstbaum**

Folgende Obstbäume wurden bzw. werden im Rahmen von naturschutzrechtlichen Ausgleichsmaßnahmen gepflanzt:

- ca. 20 Bäume bei Kapfelberg,
- ca. 10 Bäume in Neuhausen Baugebiet Riedpoint,
- ca. 10 Bäume bei der neuen Kindertagesstätte Am Riedberg

#### Wir bieten:

- unentgeltliche Patenschaft für je ein Kalenderjahr, jährlich verlängerbar
- der Pate/die Patin darf das komplette Obst des Patenbaumes / der Patenbäume selbst verwerten

#### Wir erwarten:

- Durchführen des Pflegeschnitts
- Sauberhalten des Baumbereiches
- Ernte des Obstes



Bei Interesse melden Sie sich bitte in der Gemeindeverwaltung Offenberg unter 0991 / 99808-0 oder per E-Mail an: [gemeinde@offenberg.bayern.de](mailto:gemeinde@offenberg.bayern.de)

## Fertigstellung / Einweihung Kindertagesstätte Am Riedberg



„Kinder sind unsere Zukunft!“ Dieser Grundsatz hat auch die Entscheidungsgrundlage der Gemeinde Offenberg getragen, als es darum ging, die Betreuungsplätze unseres Kindergartens und der Kinderkrippe zu erweitern.

Schnell war der Entschluss gefasst, in Neuhausen an einem neuen Standort ein funktionales und modernes Gebäude für die Betreuung unserer Kinder zu errichten.

Die Verbindung zur Geschichte unserer Heimat ist auf spielerische Weise gelungen. Die neue Kindertageseinrichtung nimmt Bezug auf das Schloss Offenberg. Die liebevolle Gestaltung mit stilistischen Elementen aus unserer Heimatgeschichte soll für die Kinder etwas Besonderes sein.

Es ist unser ausdrücklicher Wunsch, dass sich unsere Kinder in der neuen Kindertagesstätte wohl fühlen und die Eltern guten Gewissens ihre Kinder in die Obhut unseres Fachpersonals geben. Die Gemeinde investiert gern in unsere Zukunft.

Der Einzug in die neue Einrichtung mit allen Kindern erfolgte im April 2022. Am 24.07.2022 wurde eine Einweihungsfeier mit „Tag der offenen Tür“ abgehalten.



## Kostenübersicht (Stand Oktober 2022)

<u>Gesamtkosten:</u>	<u>2.405.000 €</u>
<b>Förderungen Reg. v. Ndb.:</b>	
BayFAG	1.065.000 €
Investitionsprogramm „Kinderbetreuungsfinanzierung“	734.000 €
Gesamtförderung	1.799.000 €
<u>Eigenanteil:</u>	<u>606.000 €</u>



## Beteiligte Baufirmen:

**Planung Außenanlagen** – Arbeitsgemeinschaft Kiendl / Moosbauer / Schmidt

**Baugutachten** – Fa. IMH, Hengersberg

**Brandschutzprüfbericht** – Prof. Dr. Ing. Andreas Nietzold, Dresden

**Architekt** – Lorenz Georg, Deggendorf

**Statik** – Hackl Max, Lindberg

**Brandschutz** – Ingenieurbüro Rinner, Herbetsfelden

**Baumeister** – Fa. Kieninger Bau, Zenting

**HLS** – Fa. Wirth, Hengersberg

**Gründach** – Fa. Hoffmann, Offenberg

**Landschaftsbau** – Fa. Hilgers, Frontenhausen

**Elektro** – Fa. Hesse, Deggendorf

**Fenster** – Fa. Hölzl, Regen – March

**Estrich** – Fa. Schauburger, Jandelsbrunn

**Spengler** – Fa. Haustechnik Zierer, Grattersdorf

**Putz** - Fa. Krieger, Ascha

**Innentüren** – Fa. Kersch, Wörth a. d. Isar

**Trockenbau** – Fa. Heigl, Lalling

**Fensterbänke** – Fa. Altmann, Bernried

**Fliesen** – Fa. Altmann, Bernried

**Bodenbeläge** – Fa. Praml, Offenberg

**Maler** – Fa. Hafner, Offenberg

**Beschattung** – Fa. Breu, Offenberg

**Inneneinrichtung** – Fa. Resch, Aigen-Schlägl – Österreich

**Zaun** – Fa. Reithmeier & Thalmeier, Metten

**Brandschutztür** – Fa. Schuhbaum, Hunding

**Eingangsrast** – Fa. Lankes, Offenberg

**Bilder und Skulptur** – Atelier Richter, Stadtallendorf

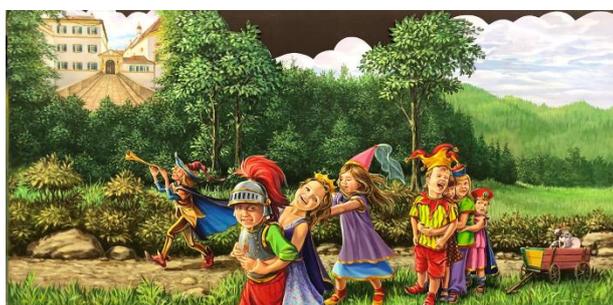
## Innenräume der KiTa Am Riedberg



## Außenanlage der KiTa Am Riedberg



## „Kunst am Bau“



Gemälde von Heinrich Richter in der Turnhalle der KiTa



Skulptur von Heinrich Richter am Vorplatz der KiTa

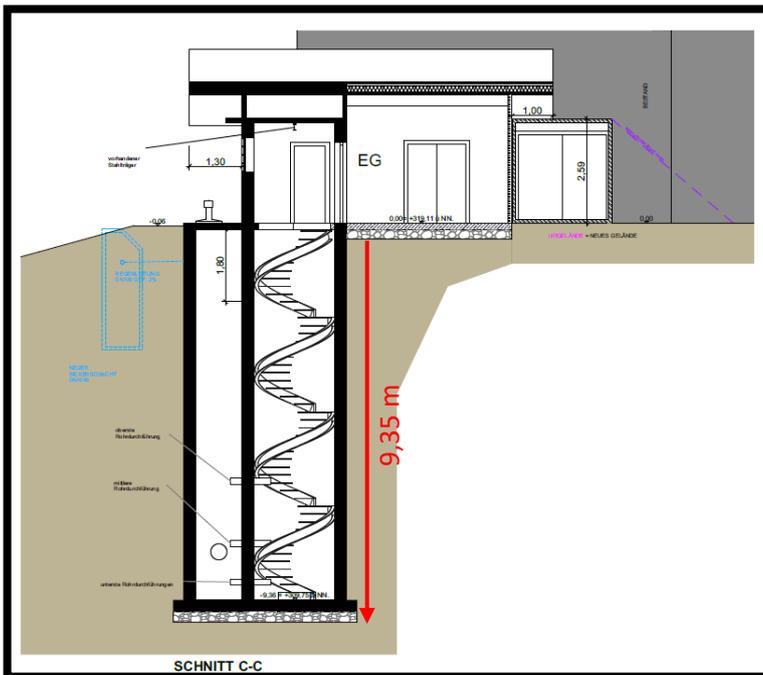
**Einweihung mit „Tag der offenen Tür“ am 24.07.2022**



## 4. AKTUELLE MAßNAHMEN

### Ertüchtigung weiterer Pumpstationen

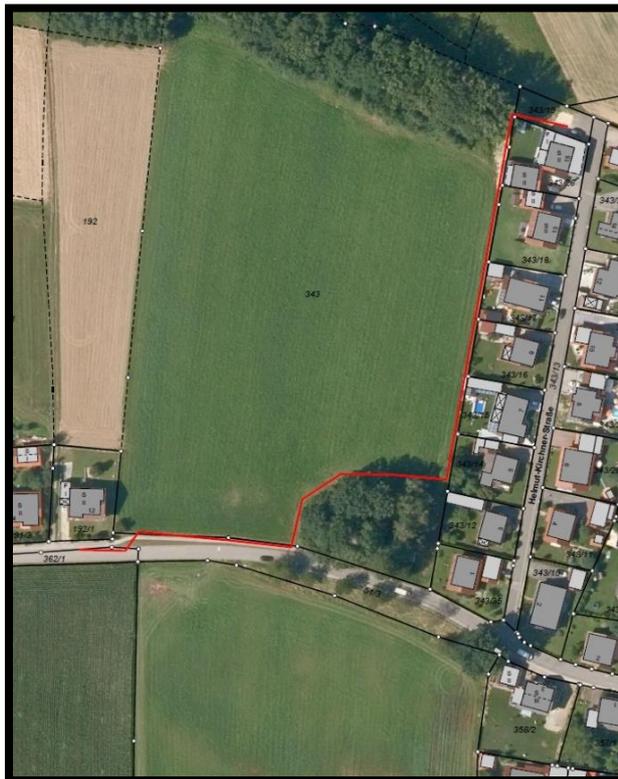
#### Pumpstation Himmelberg



Die Pumpstation Himmelberg wurde im Jahr 1965 errichtet. Mit dieser Pumpstation werden die anfallenden Abwässer aus den Ortschaften Buchberg, Finsing und Neuhausen nach Metten zur Kläranlage befördert.

Eine umfassende Renovierung ist nötig. Die für die Elektrotechnik notwendige Erweiterung des Pumphauschens wurde bereits umgesetzt. Im Frühjahr soll ein neuer Treppenabstieg eingebaut, sowie die Elektrotechnik und Pumpentechnik mit Fernmeldewarnung erneuert werden.

#### Pumpstation Finsing



#### Helmut-Kirchner-Straße

- Durchflussmengenmessung
- Einbau einer Fernregeltechnik
- Größere Druckleitung auf angrenzendem Grundstück

**Gesamtkosten: ca. 59.700 €**



## Friedhof Neuhausen

Als nächste Maßnahme ist die Sanierung des Leichenhauses geplant.

### Beginn im Frühjahr 2023:

- Neue Dachdeckung
- Neuer Putz
- Verglasung der beiden Rundbögen
- Attraktive Gestaltung des vergrößerten Innenraumes
- Barrierefreie Toilette



## Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Ziegelstadl“ – Pflege- und Wohnformen

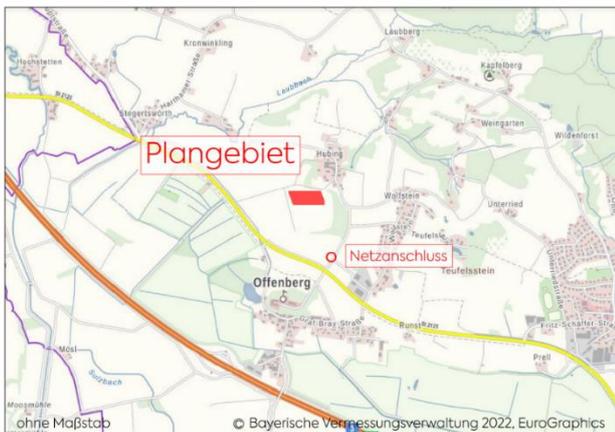
Leider musste das Bauleitplan-Verfahren unterbrochen werden. Nach aktuellem Sachstand steht der Eigentümer derzeit in Verhandlungen mit einem Investor und einem Betreiberunternehmen. Ob das bislang vorgestellte Konzept in der Form weiterverfolgt wird, muss abgewartet werden.

## Photovoltaik Freiflächenanlage Hubing

Im Bereich Hubing erfolgte ein Bauleitplanverfahren für die Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage. Die voraussichtliche Gesamtleistung dieser Anlage wird auf 1.900,80 kWp geschätzt.

Der Satzungsbeschluss erfolgte am 05.10.2022.

### ÜBERSICHTSLAGEPLAN



Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan - M 1:1.000



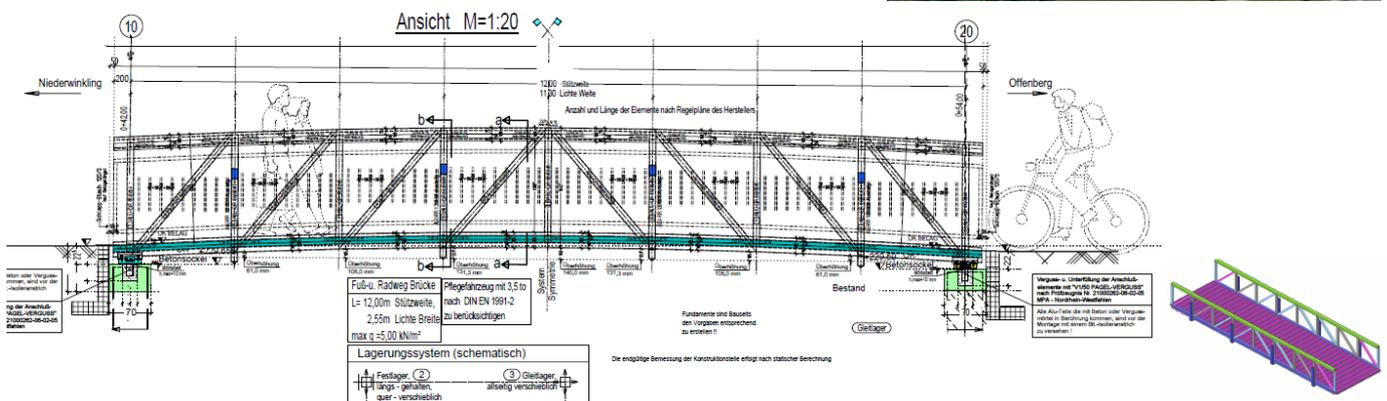
## Neubau Geh- und Radweg mit Brücke bei Stegertswörth

Mit Entscheidung des Gemeinderates vom 23.02.2022 strebt die Gemeinde den Neubau eines Radweges auf einer kurzen Teilstrecke im Bereich von Stegertswörth an der Staatsstraße St 2125 für die Verbesserung der Radwegeverbindung Offenberg – Niederwinkling an. Der Fehlbach wird dabei mit einer Brücke überquert werden, die parallel zur Staatsstraßenbrücke gebaut werden sollte. Die Radwegquerung wird somit weiter Richtung Offenberg verlegt. Hiermit werde die derzeit ungünstige Querungssituation für Radfahrer und Fußgänger bei der Einmündung nach Aschenau verbessert.

Die Maßnahme läge eigentlich im Zuständigkeitsbereich des Freistaates Bayern, hier verantwortlich das Staatliche Bauamt mit Sitz in Passau, Servicestelle Deggendorf. Wegen einer zügigen Umsetzung der Maßnahme hat die Gemeinde Offenberg die Federführung bzw. Abwicklung übernommen. Die Baukosten werden vom Freistaat übernommen, die Gemeinde übernimmt die Kosten für die Planung, den Grunderwerb sowie den naturschutzrechtlichen Ausgleich.

Für die Planungsleistungen und Projektbetreuung wurde das Planungsbüro Klein aus Metten beauftragt. Als ausführendes Unternehmen wurde die Firma Fahrner aus Mallersdorf Pfaffenberg beauftragt. Der Baubeginn ist für März/April dieses Jahres geplant.

Die Kosten für dieses Projekt werden auf ca. 280.000 € geschätzt. Der gemeindliche Anteil hierfür liegt bei ca. 40.000 €.



## Erneuerung Fußboden im Kindergarten St. Vitus

### Erneuerung Fußboden

- Beauftragte Firma: Bodenbeläge Praml, Neuhausen
- Kosten: 23.000 €
- Geplante Ausführung: Osterferien 2023



## Errichtung Spielplatz im Baugebiet Wiesental

Im Baugebiet Wiesental (Finsing) wird ein neuer Spielplatz errichtet.

Die Spielgeräte wurden bereits im Herbst 2022 bei der Firma Kompan aus Flensburg bestellt und werden voraussichtlich im Februar / März 2023 ausgeliefert und aufgebaut.

Die Gesamtkosten für die Spielgeräte belaufen sich auf **16.149,24 €**.



## Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK)

Bereits im September 2021 beschloss der Gemeinderat der Gemeinde Offenberg die Durchführung eines integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzept (ISEK) für den Ort Neuhausen. Inhalt des Konzepts: Festlegung langfristiger Orientierungsrahmen für eine zielführende Entwicklung des Ortskerns.

Die Gemeinde wird hier begleitet vom Büro Planwerk Stadtentwicklung aus Nürnberg zusammen mit Dr. Fruhmann & Partner aus Parsberg.

Im Juni 2022 fand hierzu die Auftaktveranstaltung im Pfarrsaal statt. Viele interessierte Bürger konnten hierzu begrüßt werden. Nach einem Ortsspaziergang (ebenfalls mit der Bevölkerung) im Oktober 2022 wurde das Ergebnis zu einer Maßnahmenliste zusammengestellt. Diese muss mit dem Gemeinderat bzw. der Regierung von Niederbayern noch abgestimmt werden.

Mit der Fertigstellung des Konzeptes wird bis Mitte dieses Jahres gerechnet. Geschätzte Kosten ca. 25.000 €.



## Ortsmitte Neuhausen



Erfreulicherweise konnte die Gemeinde im letzten Jahr die landwirtschaftliche Fläche in der Ortsmitte Neuhausen erwerben. Auf dieser Fläche soll ein städtebauliches Konzept entwickelt werden, welches durch einen öffentlichen Architektenwettbewerb ausgearbeitet wird.



Leider wurde die Förderung trotz vorheriger anders lautender Aussagen massiv gekürzt und somit gedeckelt auf 500.000 € für die gesamte Dorferneuerung (somit für alle Bauabschnitte). Ein Bitt-Schreiben an die Bayerische Landwirtschaftsministerin Michaela Kaniber blieb ohne Erfolg.

Die Eigentumsverhältnisse im Kirchengrund wurden mittlerweile vom Grundbuchamt festgestellt. 17 Eigentümer sind damit betroffen. Vor Beginn der Maßnahme muss mit diesem Personenkreis noch über die geplanten Maßnahmen gesprochen werden.

Vom beauftragten Planungsbüro wurden Bodenuntersuchungen durchgeführt. Ebenfalls wurden die entsprechenden Kanäle begutachtet. Auf diesen Ergebnissen basieren die Planungen.

Zusätzlich zu den Gestaltungsmaßnahmen ist auch noch die Sanierung der Wasserleitung sowie der Oberflächenentwässerung geplant.

Eine erneute Umfrage zur Thematik Nahwärmeversorgung war leider wieder nicht aussagekräftig. Im Gemeinderat hat man sich verständigt, hierzu abschließend noch eine Informationsveranstaltung mit der Bürgerschaft abzuhalten.

#### Nächste Schritte:

- Nach Freigabe durch ALE, Antragstellung des 1. Bauabschnittes
- Parallel Versuch Antragstellung über LEADER-Förderung
- Beginn Bauabschnitt 1 in diesem Jahr

#### Aktuelle Kostenschätzung (Stand Januar 2023):

1. Bauabschnitt	ca. 1.450.000 €,
davon Wasserleitung	ca. 340.000 €,
davon Oberflächenentwässerung	ca. 190.000 €.
2. Bauabschnitt	ca. 1.500.000 €,
davon Wasserleitung	ca. 240.000 €,
davon Oberflächenentwässerung	ca. 140.000 €.
3. Bauabschnitt	ca. 308.000 €,
davon Wasserleitung	ca. 16.000 €.

## Verbesserung des Hochwasserschutzes Donau

Die Maßnahmen für den Hochwasserschutz an der Donau schreiten gut voran. Davon konnte sich der Gemeinderat im Rahmen einer Baustellenbesichtigung im Juli 2022 selbst ein Bild machen.



Die Gemeinde verkaufte hierzu vergangenen Jahres Grundstücke an den Freistaat Bayern mit einer Gesamtfläche von 8.167 m<sup>2</sup> für ca. 38.000 €. Hierbei handelte es sich überwiegend um Teilflächen von Straßen, Wegen und Gehölze.

Bei Kleinschwarzach startet demnächst der Bau eines Schöpfwerkes. Eine weitere Baustelle ist von weitem auf der Kreisstraße sichtbar. Jede Menge Erdbewegungen im Bereich des Sulzbaches bei Kleinschwarzach sind im Gange. Die Straße wird um 100 m von der Donau weg versetzt. Um den Hochwasserschutz zu gewährleisten wird der Deich um etwa einem Meter höher sein als der bestehende. Auch die Brücke über den Sulzbach muss daher versetzt bzw. neu gebaut werden.

In diesem Jahr wird ein neuer Deich von der Donau Richtung Autobahn entstehen. Die Vorarbeiten an der Deichkreuzung sind bereits am Laufen.

Die veranschlagten Kosten für den Polder Offenberg-Metten liegen bei 53,7 Millionen Euro. Die Gemeinde beteiligt sich mit etwa 1 Million Euro (aufgeteilt auf 7 Jahre) an dieser Maßnahme. Bislang wurden ca. 520.000 € bezahlt.

## Beteiligung an der Sanierung Freibad Metten

Das bestehende Freibad in Metten soll zu einem inklusiven Naturbad umgebaut werden. Nachdem viele Bürger aus unserem Gemeindebereich diese Einrichtung besuchen, kam aus der Nachbargemeinde die Anfrage auf finanzielle Beteiligung.

In mehreren Sitzungen beschäftigte sich der Offenberger Gemeinderat mit dieser Thematik. Letztendlich wurde folgende Entscheidung getroffen:

- Finanzielle Beteiligung der Gemeinde Offenberg am Umbau des Freibades Metten in ein inklusives Naturbad mit einer freiwilligen Leistung bzw. Schenkung in Höhe von 200.000 €, zu zahlen in 4 Haushaltsjahren zu je 50.000 €.



## Breitbandversorgung

- **2017 – Abschluss** des 1. Breitbandförderverfahren  
Seit Ende 2017 sind in den Ortsteilen **Wolfstein, Aschenau, Penzenried, Kleinschwarzach, Finsing** und **Buchberg** die höheren Geschwindigkeiten buchbar.

• Gesamtkosten:	204.526 €	• Eigenanteil der Gemeinde:	61.358 €
• Förderung:	143.168 €	• Planungskosten:	5.150 €

- **2018 / 2019 / 2020 - 2. Breitbandförderverfahren**  
Dadurch möchte die Gemeinde einen **flächendeckenden Breitbandausbau** der bisher noch nicht mit Breitband versorgten Anwesen erreichen.

Im Juli 2020 erhielt die Telekom den Auftrag für den Ausbau. Durch den Ausbau werden folgende Gemeindeteile (insgesamt 87 Haushalte) mit Breitband erschlossen: Arndorf, Maiberg, Löchelsau, Stegertswörth, Kronwinkling, Hötzmann, Hartham, Nassau, Laubberg, Kapfelberg, Weingarten, E-denau, Pilling, Friedrichsried, Irlach, Fuchsbühl, Dammersbach, Mösl

Der Ausbau erfolgt als Glasfaserausbau bis zum Gebäude (Downloadgeschwindigkeiten bis 1.000 Mbit/s) und wird voraussichtlich im Frühjahr dieses Jahres beginnen. Die Telekom hat bereits mit der Detail- und Ausführungsplanung begonnen.

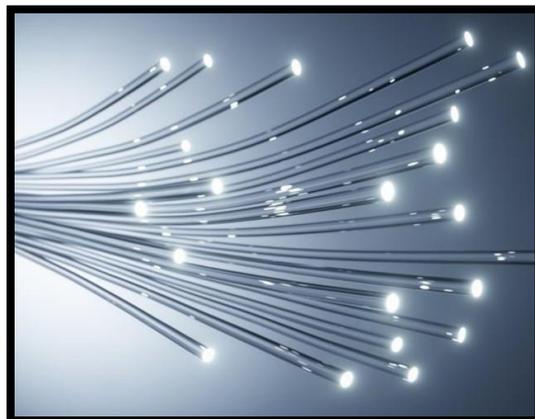
Die Fertigstellung bzw. Umsetzung ist bis spätestens September 2024 vorgesehen.

### Kostenübersicht:

Gesamtinvestitionssumme	2.200.000,00 €
Förderung	1.586.000,00 €
<b>Eigenanteil der Gemeinde</b>	<b>614.000,00 €</b>

### davon Kosten 2022

Investitionskosten 2022	670.000 €
Förderung 2022	469.000 €

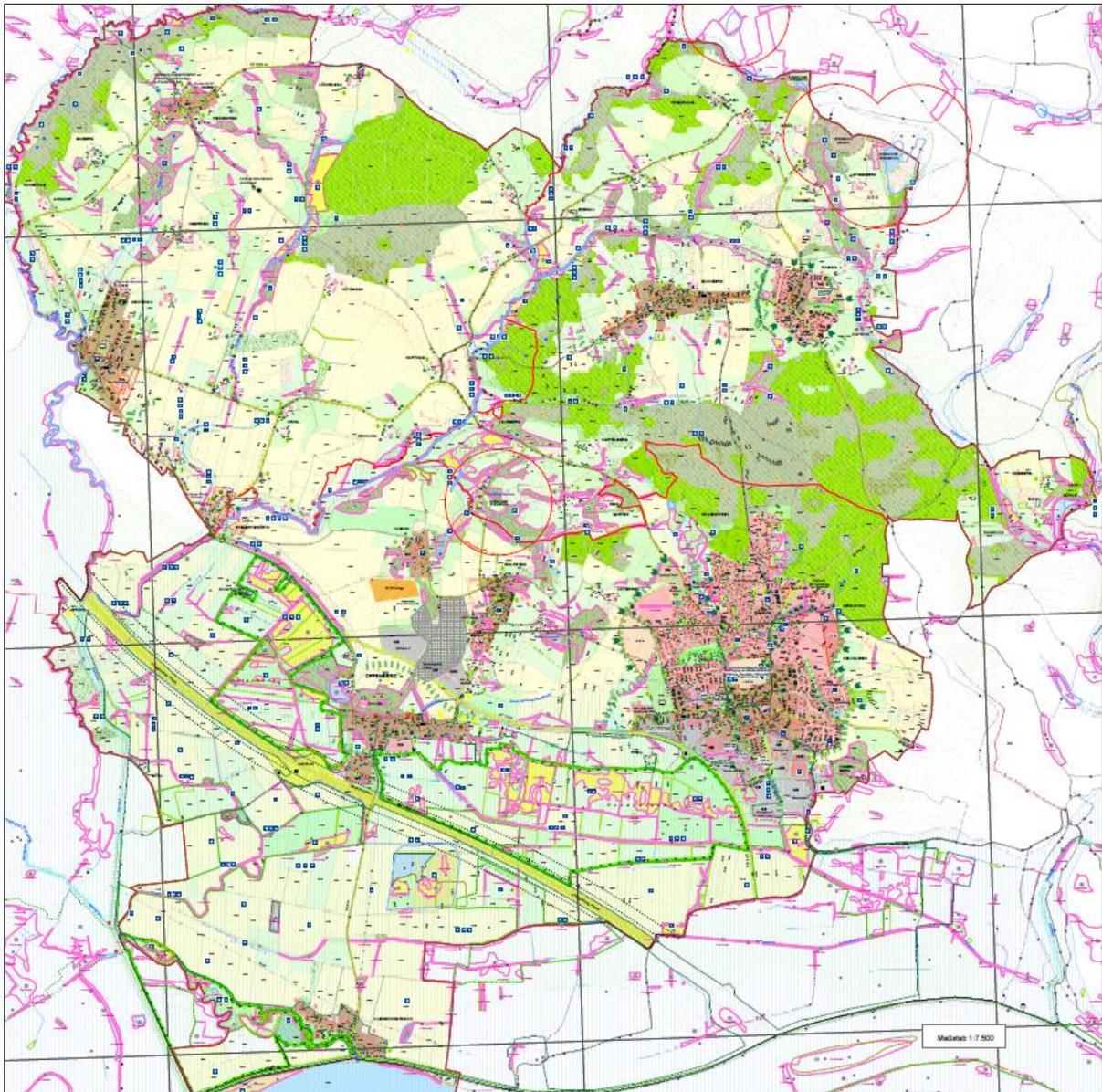


## Neuaufstellung des gemeindlichen Flächennutzungsplanes

Der **Flächennutzungsplan (vorbereitender Bauleitplan, FNP)** ist ein Instrument der räumlichen Planung in der Bundesrepublik Deutschland, in dem die beabsichtigte städtebauliche Entwicklung einer Gemeinde kartografisch und textlich dargestellt wird. Er wird durch die Gemeinde als Ausdruck ihrer Planungshoheit aufgestellt, erstreckt sich auf das gesamte Gemeindegebiet und ist durch die höhere Verwaltungsbehörde zu genehmigen sowie dieser Bescheid ortsüblich bekanntzumachen.

Die im Flächennutzungsplan dargestellten Bodennutzungen werden dann durch Bebauungspläne für einzelne Teile des Gemeindegebiets konkretisiert und rechtsverbindlich festgesetzt. Gemeinsam bilden Flächennutzungspläne und Bebauungspläne die gemeindliche Bauleitplanung. (Quelle: Wikipedia)

Dieses lang andauernde Verfahren soll hoffentlich in diesem Jahr abgeschlossen werden. Die vorzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden (Träger öffentlicher Belange) erfolgte in der Zeit vom 29.06. bis 31.08.2022. Über 30 Fachstellen wurde angeschrieben. Derzeit werden die eingegangenen Stellungnahmen durch das beauftragte Büro Heigl Landschaftsarchitektur aus Bogen zusammen mit der Gemeindeverwaltung bearbeitet.



## Sanierung der Kläranlage Metten

Die Gemeinde Offenberg und der Markt Metten betreiben gemeinsam eine Kläranlage. Dabei ist Offenberg an künftigen Investitionen mit 44,99 % beteiligt. Die in den 1970er Jahren erbaute Anlage entspricht nicht mehr dem heutigen Stand der Technik. Die Anlage soll deswegen entsprechend saniert und modernisiert werden.

Um auch in den kommenden Jahrzehnten die anfallenden Abwässer nach dem Stand der Technik zu reinigen ist das Ziel der Maßnahmen die Einhaltung der gesetzlichen Ablaufgrenzwerte sowie der übrigen gesetzlichen Vorschriften, z. B. Arbeitsstättenrichtlinien, Umwelt- und Naturschutz, Geruchs- und Lärmemissionen.

**Spatenstich mit Umweltminister  
Thorsten Glauber am 04.04.2022**



Bild: Donau Anzeiger



**Umweltminister Thorsten Glauber  
beim Eintrag ins Goldene Buch der  
Gemeinde Offenberg**

Durch die Umstellung der Abwasserbehandlung von einer Kaltfaulung auf eine aerobe Teilstabilisierung wird der CO<sub>2</sub>-Ausstoß täglich von rund 2.100 kg auf 600 kg reduziert.

Diese innovative Verfahrenstechnik wurde durch das KommKlimaFÖR (Förderrichtlinie kommunaler Klimaschutz) mit **500.000 €** gefördert. Die **Gesamtkosten** der Sanierung (nur Kläranlage) werden auf **8.620.000 €** geschätzt.

### Beteiligte Baufirmen:

<b><u>Planung:</u></b>	Ing. Büro Dünser & Aigner, München	<b><u>HLS-Planer:</u></b>	Ing. Büro Schauer, Straubing
<b><u>Baufirma:</u></b>	Fa. Neulinger-Bau, Hofkirchen	<b><u>Technische Ausstattung:</u></b>	Fa. Scharrtec, Hunderdorf
<b><u>Elektroplaner:</u></b>	Ing. Büro Hopf, Waging am See	<b><u>Zimmerer</u></b>	Holzbau Weiß, Plattling
<b><u>Fenster &amp; Tore:</u></b>	Schreinerei Irlmeier, Metten	<b><u>Stahlbau</u></b>	Fa. Jordan, Eching

Nach dem Spatenstich am 04. April 2022 begann die Fa. Neulinger aus Hofkirchen mit den Bauarbeiten für den Neubau der Kläranlage in Metten.

Die Erd- und Betonarbeiten konnten aufgrund guter Wetterbedingungen planmäßig umgesetzt werden, sodass vor der Winterpause die Betonarbeiten für das Kombibecken und der Rohbau des Betriebsgebäudes fertiggestellt werden konnten.

Mit den Umbaumaßnahmen des Bestandsgebäudes, in welchem Sozialräume und die Schlamm-entwässerungsanlage untergebracht werden, wurde begonnen. Die Ertüchtigung der Pumpstation in der Deggendorfer Straße, sowie der Druckleitung zur Kläranlage, wird demnächst umgesetzt.



Parallel zu den Baumeisterarbeiten wird der Einbau der technischen Ausrüstung wie Sandfanganlage, Belüftungsanlage und Elektroinstallation durch die Fa. Scharrtec aus Hunderdorf vollzogen.

Als Heizsystem entschied man sich für eine „SoleWasserWärmepumpe“, bei dieser Anlage wird dem Abwasser die Restwärme entzogen und zum Heizen von Bestands- und Betriebsgebäude genutzt. Die Abwasserwärmeheizung kann wirtschaftlich gegenüber konventioneller oder regenerativer Wärmeerzeugung dargestellt werden und bietet sich hierfür an.

Sollten alle benötigten Materialien und technischen Geräte lieferbar sein, rechnen wir mit einer Fertigstellung der Kläranlage bis ca. Oktober/November 2023.



## Zur Finanzierung bzw. Bürgerbeteiligung

Die Gemeinde ist gesetzlich verpflichtet, die Sanierungskosten auf die Bürger umzulegen. Nach der bayerischen Gemeindeordnung sind die Kommunen gehalten, bei einer kostenrechnenden Einrichtung (dies ist bei der gemeindlichen Abwasserentsorgung der Fall) kostendeckend die anfallenden Investitionen zu verlangen und voll auszuschöpfen.

Die Gesamtinvestitionskosten für die Kläranlage und den Neubau des Schöpfwerks liegen bei 10.252.000 €. Der Offenberger Anteil (44,99 %) beträgt somit 4.613.000 €. Dazu kommen noch anteilige Grunderwerbskosten am Kläranlagengrundstück i. H. von 80.000 €. Dies ergibt einen Verbesserungs- und Erneuerungsaufwand i. H. von ca. 4.693.000 €, die zu finanzieren sind.

Rechtsgrundlage für Kostenumlegung auf die Nutzungsberechtigten der Kläranlage ist das Kommunalabgabengesetz (KAG). Die Entwässerungseinrichtung – und somit auch die Kläranlage – unterliegt als „kostendeckende Einrichtung“ dem Prinzip der Kostendeckung. Das bedeutet, dass sämtliche anfallende Kosten von den Nutzungsberechtigten aufgebracht werden müssen.

Das KAG eröffnet die Möglichkeit die Kosten über Beiträge (hier: Verbesserungsbeiträge für die Kläranlage) oder über die Gebührenkalkulation umzulegen. Beiträge müssen nur einmalig auf Grundlage der Geschossflächen erhoben werden, während die Gebühren laufend auf Grundlage des Wasserverbrauchs zu entrichten sind. Beide Finanzierungsarten haben Vor- und Nachteile.

Der Gemeinderat der Gemeinde Offenberg hat sich mit der Thematik ausführlich befasst und die Argumente zur Beitrags- oder Gebührenfinanzierung abgewogen. Man ist dabei zu dem Ergebnis gelangt, dass es wohl die gerechteste und bürgerfreundlichste Lösung ist, die Kosten zur Hälfte auf Gebühren und zur Hälfte auf Beiträge umzulegen.

Ein Beitrag wird für bebaute, bebaubare oder gewerblich genutzte bzw. gewerblich nutzbare Grundstücke erhoben, die ein Recht zum Anschluss an die gemeindliche Entwässerungseinrichtung haben oder tatsächlich an der gemeindlichen Entwässerungseinrichtung angeschlossen sind.

Beitragspflichtig ist, wer zum Zeitpunkt der Bekanntgabe des Bescheides Eigentümer oder Erbbauberechtigter des Grundstücks ist.

Genauere Angaben zur Höhe- der Beitrags- bzw. Gebührensätze sowie zu den Zahlungsterminen entnehmen Sie bitte der Infobroschüre „Kläranlage“. Diese Broschüre hat bereits jeder Beitragspflichtige gemeinsam mit dem Anhörungsschreiben zum Verbesserungsbeitrag per Post erhalten und kann auf der Homepage der Gemeinde eingesehen werden.

Sollten für Sie noch Fragen offen sein, so können Sie jederzeit während der allgemeinen Geschäftsstunden Rücksprache bei der Verwaltung halten.



**KLÄRANLAGE**  
METTEN



**INFOBROSCHÜRE**  
zur Sanierung der Kläranlage Metten

.....

**FRAGEN & ANTWORTEN**  
In dieser Broschüre werden die wichtigsten Fragen zum Thema Kläranlagensanierung beantwortet und erklärt.

Gemeinde Offenberg  
Neuhausen | Rathausplatz 1 | 94560 Offenberg  
Tel. 0991/99808-0 | [www.offenberg.de](http://www.offenberg.de)

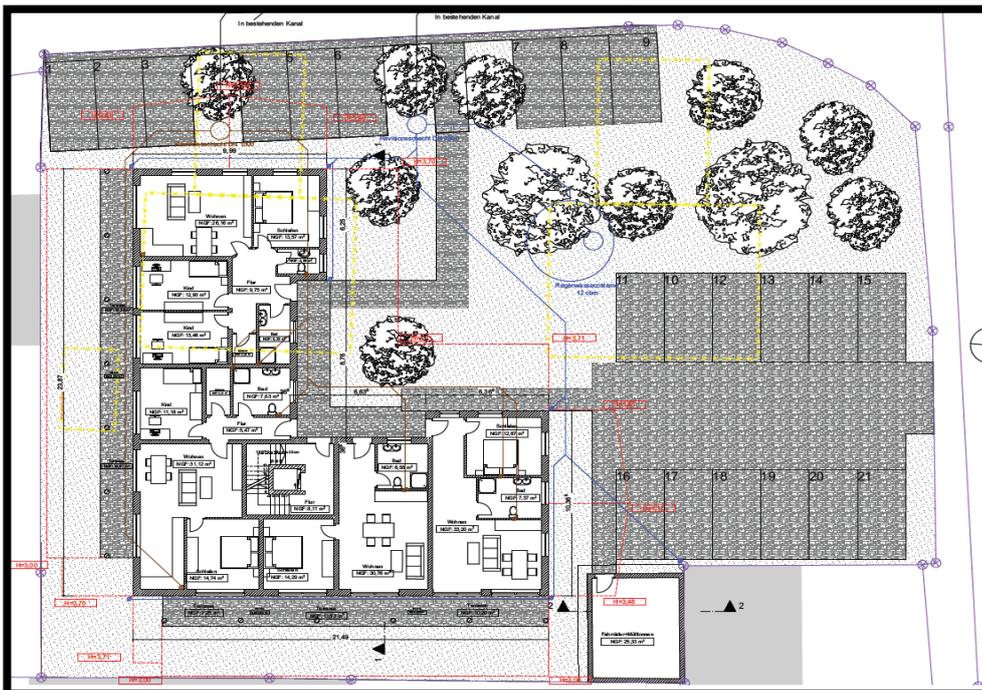
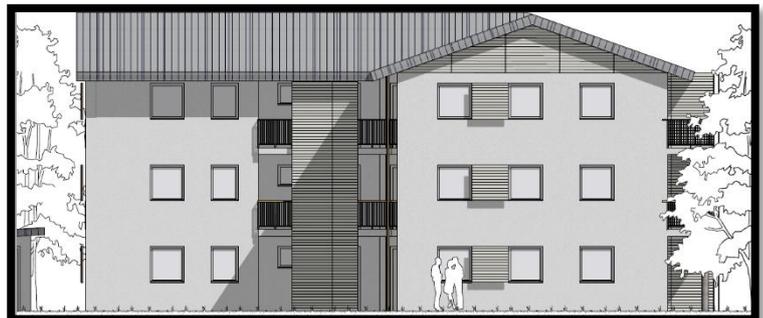
## Kommunaler Wohnungsbau

Der Gemeinderat hat im September 2021 beschlossen auf dem gemeindlichen Grundstück in Neuhausen, Bachstraße ein Gebäude mit 12 Wohnungen zu errichten. Die Kosten für diese Maßnahme werden auf ca. 3.065.000 € geschätzt. Das Projekt wird im Rahmen des Kommunalen Wohnbauförderprogramms mit ca. 920.000 € gefördert. Zusätzlich erhält die Gemeinde für die Wohnungen eine KfW-Förderung für Effizienzhaus 40 in Höhe von ca. 180.000 €.

Der Abriss der bestehenden Gebäude aus den 1950er Jahren erfolgt in den nächsten Wochen. Der Auftrag wurde bereits erteilt.



Ob mit dem nachstehenden Projekt noch in diesem Jahr begonnen wird, zeigt die nächste Ausschreibung der Massivbauarbeiten. Sollte das Ergebnis des günstigsten Anbieters im Rahmen der Kostenberechnung liegen, wird mit den Arbeiten begonnen.



## 5. AUS DEM GEMEINDELEBEN

### Nachbarschaftsfest mit dem Markt Metten – 26.06.2022



Der Markt Metten und die Gemeinde Offenberg feierten die gute Nachbarschaft der Gemeinden. Die Ortschaften Metten und Offenberg sind Nachbarorte mit vielen Verbindungen und Freundschaften. Freundschaften im Menschlichen und Geschäftlichen sowie Verbindungen im kommunalpolitischen Bereich.

Das Fest wurde zwischen den beiden Orten am Himmelbergschloss ausgerichtet. Dies ist ein idealer Platz mit guter Aussicht in beide Ortschaften.

Das gemeinsame Nachbarschaftsfest wurde als voller Erfolg verzeichnet und wird in den nächsten Jahren wiederholt.



## Ferienprogramm

Auch 2022 konnte in der Gemeinde Offenberg ein vielfältiges Ferienprogramm unter Beteiligung von Vereinen, Privatpersonen und Institutionen stattfinden.

Nachfolgend eine Aufzählung aller angebotenen Veranstaltungen:



- Kickboxen for Kids (FS Team Becker)
- Wanderung mit den Wegepaten (Gerhard Hausinger, Rudolf Riedl und Lothar Kolb)
- Zimmern mit Willi (CSU-Ortsverband)
- Wiesenerlebnistag mit Kräuterwanderung (Gartenbauverein Neuhausen)
- Feuerwehrtag (FFW Offenberg, FFW Buchberg, FFW Penzenried-Aschenau)
- Zu Fuß ins Kloster Metten (Pfarrgemeinderat Neuhausen mit Pater Athanasius Berggold)
- Kunststücke der Zauberkunst (Marlene Aigner und Marlena Casuccio)
- Lesenacht (Bücherei Neuhausen)
- Schnupperkurs Sportkegeln (SKC 77 Neuhausen)
- Jumping Fitness (Katrin Lanzilao – Fit bleim)
- Sommerbiathlon (Preller Schützen Neuhausen 1959 e. V.)
- Donaupiraten – Takatuka (Bund Naturschutz in Bayern e. V.)
- Besuch des FC Bayern München (Fanclub FC Bayern „Mia san Mia“)
- RC-Schnupperfliegen (Modellsportverein Deggendorf)
- Kinder- und Familienkonzert (musikwerkstatt unisono)
- Schnuppernachmittag im Schützenverein (Schützenverein Bergeslust Buchberg)
- Tag auf dem Bauernhof (CSU-Ortsverband)
- Yoga für Kinder (Silvia Hacker-Dengler)
- Spielmobil – Eine Reise durch die Zeit (Kreisjugendring Deggendorf)
- Im Wigwam unterm Tannabam (CSU-Ortsverband mit Armin Egginger)



### Zimmern mit Willi



### Tag auf dem Bauernhof

## FEUERWEHR



Wie bereits in den Vorjahren war auch das Ferienprogramm 2022 ein voller Erfolg! Viele Kinder bis zu einem Alter von 18 Jahren haben sich an unterschiedlichen Aktionen angemeldet und ein paar vergnügliche Stunden genossen.

Ein großer Dank gilt den ehrenamtlichen Veranstaltern, ohne Ihre Zusammenarbeit wäre das nicht möglich.

Wer sich für das Ferienprogramm im Jahr 2023 beteiligen möchte, soll sich bitte bis Ende April 2023 in der Gemeindeverwaltung unter 0991 99808-12 melden.

## Seniorenausflug – 20.10.2022

Bürgermeister Hans-Jürgen Fischer unternimmt zusammen mit den Senioren der Gemeinde jedes Jahr einen Tagesausflug. Nach zwei Jahren Corona-Pause war das Reiseziel heuer der Chiemsee. 65 Seniorinnen und Senioren nahmen an dem Ausflug teil. Begleitet wurde die Reise von Pfarrer Pater Athanasius Berggold. Von der Schiffsanlegestelle in Prien nahmen die Offenberger Kurs auf die Herreninsel. Dort wurde in der Schlosswirtschaft zu Mittag eingekehrt. Die anschließende freie Zeit konnte zu einem Spaziergang zum Königsschloss von Ludwig II. oder einem Besuch vom „Alten Schloss“ mit dem ehemaligen Inseldom genutzt werden. Auch das Königsmuseum unweit der Schlosswirtschaft lud zum Besuch ein. Vorbei an der Fraueninsel ging es zurück nach Prien. Nächster Halt war das EFA-Museum in Amerang. Den Abschluss bildete auf halber Strecke der Heimfahrt eine Einkehr im Thalhauser Hof bei Arnstorf.



## Vereinsjubiläen

### 100 Jahre Mütterverein

Er ist aus der Vereinslandschaft in der Gemeinde Offen- berg nicht mehr wegzudenken: der Christliche Frauen- und Mütterverein Neuhausen. 1921 wurde der Verein, damals auf Anregung des früheren Pfarrers Pater Benedikt Paringer, gegründet. Die Zusammenkünfte beschränkten sich auf den Gottesdienst zum jährlichen Hauptfest und Messen für verstorbene Mitglieder. In den zurückliegenden Jahrzehnten bildete sich ein fester Reigen an jährlichen Gottesdiensten und kirchlichen Feiern, die vom Verein gestaltet wurden: Themengottesdienste, Hauptfest, Maiandachten, Rosenkranzgebete und Kreuzweggebete.



Hinzu kamen immer mehr gesellschaftliche Akzente wie Ausflüge, Tagesfahrten, Busreisen, Faschingsfeiern und Kaffee-Nachmittage. Bereits 2021 hat man den 100. Geburtstag in bescheidener Form mit einem Gottesdienst gefeiert. Aufgrund der Pandemie wurde die 100-Jahr-Feier im Mai 2022 auf Schloss Offenberg nachgeholt.

### 50 Jahre EC Buchberg

Auch der EC Buchberg hat sein Jubiläum 2021 wegen Corona nicht feiern können und dafür im November 2022 eine Feier zu „50 plus eins“ Jahre Vereinsbestehen im Schützenhaus Buchberg veranstaltet. Im Mittelpunkt stand dabei die Ehrung langjähriger Mitglieder.



## Leonhardritt – 06.11.2022

Alle sechs Jahre, wenn der 06. November auf einen Sonntag fällt, findet im Ortsbereich Buchberg – Finsing dieser traditionelle Leonhardritt statt. Unser Dank gilt:

- Kirchenverwaltung Buchberg mit Pfleger Heigl Gust
- Vereine aus Buchberg und Finsing
- Allen Helferinnen / Helfern
- Allen teilnehmenden Pferdebesitzern



## Ehrungen

### Ehrung durch den Freistaat Bayern

Ehrung für besondere Dienste der kommunalen Selbstverwaltung – Albert Köckeis  
(36 Jahre Gemeinderat)



### Gemeindliche Ehrungen

Ehrungen und Auszeichnungen an verdiente Persönlichkeiten aus

- Feuerwehren
- Vereine
- und Gemeinderat

im März 2023 geplant.

## Veranstaltungen der Gemeinde 2023

### **Bürgerversammlung**

Kulturstadl Zenger Dorfwirt, Egger Straße 4

**16.11.2023 um 19.30 Uhr**





## Veranstungskalender 2023 der Gemeinde Offenberg

### Vereine - Veranstaltungen - Feste - Konzerte - Sport - Gemeinde

#### Januar 2023

Sa, 07.01.2023	FFW Penzenried-Aschenau	Feuerwehrball	20:00	Gasthaus Koller
Fr, 13.01.2023	FFW Neuhausen	Jahreshauptversammlung	19:00	Gasthaus Sturmbräu
Sa, 21.01.2023	FFW Offenberg	Generalversammlung	19:30	Gasthaus Heininger

#### Februar 2023

Do, 02.02.2023	FFW Neuhausen	Kameradschaftsabend	18:00	Pfarrzentrum Neuhausen
So, 05.02.2023	Stammtisch Buchberg	Kinderfasching		Schützenheim Buchberg
Sa, 11.02.2023	Schützenverein Bergeslust Buchberg	Faschingsball	19:30	Schützenheim Buchberg
Fr, 17.02.2023	TSV Aschenau	Sportlerball	19:30	Gasthaus Koller
Sa, 18.02.2023	Seniorenverein Neuhausen	Seniorenball		Turnhalle Neuhausen
So, 19.02.2023	Seniorenverein Neuhausen	Kinderfasching		Turnhalle Neuhausen
Mo, 20.02.2023	FFW Neuhausen	Rosenmontagsball		Turnhalle Neuhausen

#### März 2023

So, 05.03.2023	TC Neuhausen	Jahreshauptversammlung		Tennisheim Neuhausen
So, 05.03.2023	FFW Buchberg	Jahreshauptversammlung		Schützenheim Buchberg
Sa, 18.03.2023	Gartenbauverein Neuhausen	Generalversammlung	19:30	Gasthaus Koller
Do, 23.03.2023/ Fr, 24.03.2023	Preller Schützen Neuhausen	End- / Königsschießen		Schützenheim Neuhausen
Fr, 24.03.2023	SV Neuhausen	Jahreshauptversammlung		Vereinsstüberl
Fr, 31.03.2023	Preller Schützen Neuhausen	Siegerehrung End- / Königsschießen		Schützenheim Neuhausen

#### April 2023

Sa, 15.04.2023	TC Neuhausen	Ausflug BMW Open		
Fr, 28.04.2023	VHS	Nähkurs	13:00	DGH Aschenau
So, 30.04.2023	Stammtisch Buchberg	Maibaumaufstellen		Dorfmitte Buchberg

#### Mai 2023

Mo, 01.05.2023	FFW Neuhausen	Maibaumaufstellen		Dorfmitte Neuhausen
Fr, 05.05.2023	VHS	Nähkurs	13:00	DGH Aschenau
So, 07.05.2023	Pfarrei Neuhausen	Erstkommunion		Pfarrkirche Neuhausen
Sa, 13.05.2023	Musikverein Neuhausen	Frühjahrskonzert		Turnhalle Neuhausen
Do, 18.05.2023	Preller Schützen Neuhausen	Vatertagsfest		Schützenheim Neuhausen
Sa, 20.05.2023	FFW Offenberg	Gartenfest	17:00	Stadl Wolfstein

#### Juni 2023

Do, 08.06.2023	Pfarrei Neuhausen	Fronleichnamsprozession		Pfarrkirche Neuhausen
Fr, 09.06.2023 - So, 11.06.2023	TSV Aschenau	Sportlerfest		Sportplatz Aschenau
Do, 15.06.2023	Pfarrei Neuhausen	Firmung		Pfarrkirche Neuhausen
Fr, 16.06.2023	Musikverein Neuhausen / SKC 77 Neuhausen	Sonnwendfeuer		Betriebshof Fa. Mühlbauer / Hackerwiese

Sa, 17.06.2023		FFW Buchberg	Sonnwendfeuer		Sportplatz Finsing
Fr, 23.06.2023		Musikverein Neuhausen / SKC 77 Neuhausen	Ausweichtermin (Sonnwendfeuer vom 16.06.2023)		Betriebshof Fa. Mühlbauer / Hackerwiese
Sa, 24.06.2023		FFW Buchberg	Ausweichtermin (Sonnwendfeuer vom 17.06.2023)		Sportplatz Finsing
<b>Juli 2023</b>					
Fr, 07.07.2023 / Sa, 08.07.2023		SV Neuhausen	Sportwochenende		Sportplatz Neuhausen
Sa, 15.07.2023		FFW Aschenau	Gartenfest		Dorfplatz Aschenau
<b>August 2023</b>					
Sa, 12.08.2023		FFW Neuhausen	Gartenfest		Feuerwehrhaus Neuhausen
Fr, 25.08.2023		SKC 77 Neuhausen	Preisschafkopfen	18:00	
Sa, 26.08.2023		SKC 77 Neuhausen	Gartenfest	17:00	
<b>September 2023</b>					
Mo, 04.09.2023 - Fr, 08.09.2023		TC Neuhausen	Kindertenniswoche		Tennisplatz Neuhausen
Fr, 08.09.2023 / Sa, 09.09.2023		Preller Schützen Neuhausen / Schützenverein Bergeslust Buchberg	Dorfschießen		
Sa, 16.09.2023		Preller Schützen Neuhausen / Schützenverein Bergeslust Buchberg	Siegerehrung Dorfschießen		
So, 17.09.2023		Theater- und Brauchtums- gruppe	Gottesdienst	10:00	Goldenes Kreuz
So, 17.09.2023		Schützenverein Bergeslust Buchberg	Gartenfest	10:00	Schützenheim Buchberg
<b>Oktober 2023</b>					
Mo, 02.10.2023		Preller Schützen Neuhausen	Weinfest		Turnhalle Neuhausen
Fr, 06.10.2023		Theater- und Brauchtums- gruppe	Theateraufführung		Stadl Wolfstein
Sa, 07.10.2023		Theater- und Brauchtums- gruppe	Theateraufführung		Stadl Wolfstein
So, 08.10.2023		Theater- und Brauchtums- gruppe	Theateraufführung		Stadl Wolfstein
Fr, 13.10.2023		Theater- und Brauchtums- gruppe	Theateraufführung		Stadl Wolfstein
Sa, 14.10.2023		Theater- und Brauchtums- gruppe	Theateraufführung		Stadl Wolfstein
Sa, 21.10.2023		SV Neuhausen	Oktoberfest	18:00	Turnhalle Neuhausen
<b>November 2023</b>					
Sa, 11.11.2023		Kultur- und Spaßgesellschaft	St. Martins-Umzug		Dorfmitte Aschenau

Do, 16.11.2023		Gemeinde Offenberg	Bürgerversammlung	19:30	Zengerstadl
Sa, 18.11.2023		Gemeinde Offenberg	Volkstrauertag		Dorfmitte Aschenau, anschließend zum Koller
So, 19.11.2023		Schützenverein Bergeslust Buchberg	Jahreshauptversammlung	19:30	Schützenheim Buchberg
Sa, 25.11.2023		Preller Schützen Neuhausen	Jahreshauptversammlung		Schützenheim Neuhausen
So, 26.11.2023		Musikverein Neuhausen	Jahreshauptversammlung		Weißes Haus
<b>Dezember 2023</b>					
Fr, 01.12.2023		SKC 77 Neuhausen	Christbaumversteigerung		
Sa, 02.12.2023		SV Neuhausen	Christbaumversteigerung		Vereinsstüberl
Fr, 08.12.2023		TSV Aschenau	Christbaumversteigerung		Gasthaus Koller
Sa, 16.12.2023		Kirchenverwaltung Buchberg	Christbaumversteigerung		Schützenheim Buchberg
Sa, 16.12.2023 / So, 17.12.2023		FFW Neuhausen / SV Neuhausen	Weihnachtsmarkt		
So, 17.12.2023		Musikverein Neuhausen	Weihnachtskonzert		Pfarrkirche Neuhausen
Do, 28.12.2023		Preller Schützen Neuhausen	Jahresabschlussfeier / Fackel- wanderung		Neuhausen
Fr, 29.12.2023		Dorfgemeinschaft Aschenau	Dorfweihnacht		Dorfplatz Aschenau
<b>Januar 2024</b>					
Fr, 05.01.2024		FFW Neuhausen	Christbaumversteigerung		
Sa, 06.01.2024		Ausrichter noch offen	Terminvergabe		Dorfmitte Aschenau
Sa, 13.01.2024		FFW Aschenau	Feuerwehrball	20:00	Gasthaus Koller
Sa, 20.01.2024		FFW Offenberg	Generalversammlung		Gasthaus Heininger
<b>Februar 2024</b>					
Fr, 02.02.2024		Schützenverein Bergeslust Buchberg	Faschingsball		Schützenheim Buchberg
Fr, 09.02.2024		TSV Aschenau	Sportlerball TSV		Gasthaus Koller
Sa, 10.02.2024		Seniorenverein Neuhausen	Seniorenball		Turnhalle Neuhausen
So, 11.02.2024		Seniorenverein Neuhausen	Kinderfasching		Turnhalle Neuhausen
Mo, 12.02.2024		FFW Neuhausen	Rosenmontagsball		Turnhalle Neuhausen
<b>2025</b>					
Fr, 23.05.2025 - So, 25.05.2025		SV Neuhausen	75-jähriges Gründungsfest		Sportgelände Neuhausen
Fr, 04.07.2025 - Mo, 07.07.2025		FFW Aschenau	125-jähriges Gründungsfest		
<b>2026</b>					
Fr, 03.07.2026 - So, 05.07.2026		FFW Neuhausen	130-jähriges Gründungsfest		

Durch die VHS werden regelmäßige Kurse wie z. B. Pilates oder Nähkurse in unserem Dorfgemeinschafts-  
haus in Aschenau angeboten. Nähere Informationen zu den Kursen erhalten Sie unter:

<https://www.vhs-deggendorf.de>

## 6. ALLGEMEINE INFORMATIONEN FÜR DEN TÄGLICHEN GEBRAUCH

### Gutscheine

**Gemeindegutscheine können im Rathaus erworben werden.**

Dieser kann bei mehreren ortsansässigen Geschäften und Betrieben eingelöst werden.



**Seit dem 01.01.2020 ist der neue Gutschein  
– Scheckkartenformat –  
der Gemeinde Offenberg erhältlich**

Die bisherigen Gutscheine behalten weiterhin ihre Gültigkeit



**Einzulösen bei folgenden ortsansässigen Geschäften und Betrieben:**

Edeka Harald Gilch, Aschenau  
Metzgerei Fischer, Neuhausen  
Gasthaus Sturmbräu, Neuhausen  
Floristikwerkstatt Margret Slawik, Kleinschwarzach  
Bastelhexe Andrea Rauch, Neuhausen  
Physical Concepts Armin Egginger, Neuhausen  
Fahrschule Moser, Neuhausen  
Gasthaus Koller, Aschenau)  
Salon Zierer Inh. Marion Weinberger, Neuhausen

Tankstelle Johann Heining, Offenberg  
Schuhhaus Kilger, Neuhausen  
Gasthaus Helmprecht, Aschenau  
Physiopraxis Lydia Walther, Neuhausen  
Willi´s Saustall, Kleinschwarzach  
Zenger Dorfwirt, Neuhausen  
Bäckerei Einhellig, Neuhausen  
Floristik Hofmarksrichter, Neuhausen

### Pfarrzentrum Neuhausen:

Im Juni vergangenen Jahres hat die Katholische Pfarrkirchens-  
stiftung angeboten, das Pfarrheim künftig als Bürger- bzw. Dorf-  
gemeinschaftshaus nutzen zu können.

Räumlichkeiten und Grundstück können für die Gemeinde sowie  
der Ortsvereine zur Verfügung gestellt werden.



## Digitales Rathaus

Das Bürgerserviceportal steht seit der 2. Jahreshälfte 2020 zur Verfügung.

Unter folgender Webadresse gelangen Sie direkt ins Bürgerserviceportal:

<https://www.buergerserviceportal.de/bayern/offenberg>

### Beispiele für mögliche Online-Dienste:

- Briefwahl
- Meldebescheinigung
- Wohnungsgeberbestätigung
- Wasserzählerstände
- Geburts-, Heirats- und Sterbeurkunden
- Führungszeugnis



## Defekte Straßenbeleuchtungen

Defekten Straßenbeleuchtungen können Sie nun selber mit der Laternenummer oder der Adresse über die Internetseite der Gemeinde Offenberg melden.



Defekte Straßenlampe >

## An alle Vereine!!!

Gerade in den Sommermonaten werden von den Vereinen wieder verschiedene Veranstaltungen (z.B. Gartenfeste, Sonnwendfeuer usw.) durchgeführt. Dabei wird oft übersehen, dass diese Veranstaltungen rechtzeitig bzw. gar nicht bei der Gemeinde angemeldet werden.

Nachdem die Gemeinde diese Veranstaltungen auch an andere Behörden weitermelden muss, bitten wir um rechtzeitige Anmeldung (ca. 14 Tage vorher).

## **Befüllung von Poolanlagen**

Die Befüllung von Schwimmbecken erfolgt mit Frischwasser aus dem Trinkwassernetz über den Hausanschluss. Die bisherigen Regelungen mit den örtlichen Feuerwehren entfallen ab sofort.

(Hinweis: eine Entnahme von Trinkwasser ohne Wasserzähler gilt als Wasserdiebstahl und kann strafrechtlich geahndet werden!) Wir weisen darauf hin, dass eine Poolbefüllung mittels Brunnenwasser aus hygienischen Gründen höchst bedenklich ist. Aus diesem Grund wird von der Verwendung von Brunnenwasser für diesen Zweck dringend abgeraten!

Die Abwassergebühr wird nach der eingeleiteten Trinkwassermenge berechnet. Die Kanal-/ Abwassergebühr entspricht demzufolge der Wassermenge, die bei der Befüllung des Pools mittels des Hauptwasserzählers bzw. des zusätzlichen geeichten Wasserzählers gemessen wurde. Bei Wasser aus Schwimmbädern handelt es sich aus wasserwirtschaftlicher Sicht um Abwasser. Dieses darf somit nicht auf dem Grundstück versickern oder in ein öffentliches Gewässer fließen, sondern muss in den öffentlichen Kanal geleitet werden.

Gemäß der Definition im Wasserhaushaltsgesetzes (§ 54 Abs. 1 WHG) ist das Wasser, welches durch häuslichen, gewerblichen, landwirtschaftlichen oder sonstigen Gebrauch verändert worden ist, als Schmutzwasser und somit als Abwasser einzustufen. (Wasserwirtschaftsamt Deggendorf)

Aufgrund dieser Bestimmungen bitten wir von Anträgen über eine Befreiung der Abwassergebühren bei Poolbefüllungen abzusehen.



## **Der Wald ist kein Müllplatz**

Wir alle sind an einem sauberen und gesunden Wald interessiert. Die Naherholungsgebiete der Gemeinde sind unter anderem der Wald Wildenforst und Pitterer. Sie müssen geschützt werden!

Es darf keine Entsorgung von Gartenabfällen, Grünschnitt, Müll, Baustoffen und sonstigem Unrat im Wald und an den Waldrändern erfolgen. Verursacher werden strafrechtlich verfolgt!

Für die fachgerechte Entsorgung Ihrer Gartenabfälle / Sperrmüll sind mehrere Recyclinghöfe in Ihrer Nähe geeignet.

Bitte helfen Sie mit, solche Umweltsünden zu vermeiden und melden Sie derartige Vorkommen dringend an: Waldbauvereinigung Deggendorf, Herrn Mayerhofer, Tel. 0991 / 9989780.



## **Verkehrsbehinderungen durch Bäume und Sträucher:**

Immer wieder werden Beschwerden über Hausbesitzer vorgetragen, die ihre Bäume und Sträucher in den Lichtraum der angrenzenden Gehbahn / Fahrbahn hineinwachsen lassen. Dadurch wird der öffentliche Verkehr behindert bzw. gefährdet. Das Lichtraumprofil (Durchgangs- bzw. Durchfahrtshöhe) muss 2,50 m Höhe im Geh- / Radwegbereich und 4,50 m im Fahrbahnbereich betragen. Die seitliche Begrenzung ist identisch mit der Straßenbegrenzungslinie bzw. Grundstücksgrenze.



Wir bitten Sie dringend, diesen Überwuchs zurückzuschneiden oder diese Arbeiten von einer beauftragten Person bzw. Firma durchführen zu lassen.

In diesem Zusammenhang weisen wir Sie vorsorglich auf die Haftung hin: Nur die evtl. Schadensansprüche von geschädigten Verkehrsteilnehmern können von einer Privathaftpflichtversicherung gedeckt sein. Gegen die strafrechtliche Haftung (bei Körperverletzung) ist eine Versicherung nicht möglich.

## **Gemeindliche Grünflächen:**

Aus gegebenem Anlass möchten wir darauf hinweisen, dass das Aufbringen von Mitteln zur Schädlingsbekämpfung auf öffentlichen Wege- und Grünflächen verboten ist.



## **Wann darf man Rasenmähen?**

Die Mähseason beginnt bald wieder und gar mancher Nachbar fühlt sich in seiner Ruhe gestört. Zum „Rasenmäherlärm“ gibt es lt. Europäischer Richtlinie folgende Regelung:

An Sonn- und Feiertagen und werktags zwischen 20.00 Uhr und 07.00 Uhr dürfen u. a. auch Rasenmäher nicht betrieben werden. Dabei spielt es keine Rolle, ob der Rasenmäher mit Verbrennungs- oder mit Elektromotor betrieben wird. Sogenannte lärmarme Rasenmäher mit dem Umweltzeichen dürfen ebenfalls nicht länger betrieben werden.



Nachdem es in der Gemeinde Offenberg keine eigene Lärmschutzverordnung gibt, gilt, dass der Rasenmäher montags bis samstags jeweils von 07.00 Uhr morgens bis 20.00 Uhr abends betrieben werden darf. Wer außerhalb dieser Zeiten seinen Rasenmäher betreibt, ist zum einen rücksichtslos und zum anderen riskiert er eine Anzeige.

Wir bitten aber unsere Gemeindebürger zusätzlich in der Mittagszeit von 12.00 – 14.00 Uhr auf das Rasenmähen freiwillig zu verzichten.

## **Verbrennen pflanzlicher Abfälle**

Immer wieder bekommt die Gemeinde Anfragen über das Verbrennen von pflanzlichen Gartenabfällen. Dazu hat die Gemeinde keine eigene Verordnung, somit gelten folgende allgemeine Bestimmungen: Innerhalb von Ortschaften ist das Verbrennen ganzjährig grundsätzlich verboten. Außerhalb von Ortschaften dürfen pflanzliche Gartenabfälle nur auf dem Grundstück, auf dem sie angefallen sind, werktags zwischen 08.00 und 18.00 Uhr verbrannt werden. Bestimmte Anforderungen des Brand- und Immissions-schutzes sind zu beachten.

Für das Verbrennen landwirtschaftlicher Abfälle gelten folgende Bestimmungen: Strohhige Abfälle dürfen nur verbrannt werden, wenn ihre Einarbeitung in den Boden nicht möglich ist, oder sie im Boden nicht genügend verrotten können. Das Verbrennen muss rechtzeitig, also spätestens 7 Tage vor der beabsichtigten Verbrennung bei der Gemeinde angezeigt werden, weil dies dem Landratsamt weitergemeldet werden muss. Krautige Abfälle dürfen verbrannt werden, soweit sie in Zusammenhang mit der üblichen Bewirtschaftung der jeweiligen Anbaufläche anfallen. Außerdem ist das Verbrennen nur außerhalb an Werktagen von 08.00 bis 18.00 Uhr zulässig.

## **Abfalltrennung im Friedhof Neuhausen**

Unsere Bauhofarbeiter müssen immer wieder viel Zeit für die Trennung der Friedhofsabfälle aufwenden. Durch eine sorgfältigere Vorsortierung der Abfälle durch die Friedhofsbesucher wäre dies leicht zu vermeiden. Bitte unterstützen Sie uns bei diesem Anliegen! Für Sie bedeutet dies lediglich einen geringen zeitlichen Mehraufwand, unserem Personal dagegen könnten Sie damit einen großen Dienst erweisen, was sich letztendlich ja auch positiv in Form von niedrigen Gebühren wieder ausbezahlt.



Es sind im Friedhof Mülltonnen aufgestellt. Bitte werfen Sie in diese ausschließlich ausgebrannte Grablichter und Plastikblumentöpfe. Die Tonnen sind natürlich entsprechend gekennzeichnet, ebenso wie die aufgestellten Boxen für Erdreich, kompostierbare Abfälle und Sonstiges.

Bitte achten Sie auch bei Kränzen und Gestecken auf die Trennung der verschiedenen Materialien. Fast immer sind darin nämlich neben den pflanzlichen Teilen auch Plastik oder Draht enthalten.

## **Urlaubszeit – Reisepässe und Personalausweise überprüfen!!!**

Die Gemeinde Offenberg bittet alle Bürger, die in nächster Zeit zum Urlaub ins Ausland fahren, um Überprüfung der Gültigkeitsdauer Ihrer Pässe bzw. Ausweise.

Bitte bedenken Sie, dass die Ausstellung neuer Reisepässe bzw. Personalausweise ca. 3 – 4 Wochen dauert. Die Gemeinde hat darauf keinen Einfluss, weil die entsprechenden Anträge nach Berlin in die Bundesdruckerei verschickt werden müssen.



Wir bitten deshalb um rechtzeitige Beantragung.

## **An alle Hundehalter!**

Durch freies Umherlaufen von Hunden besonders im Außenbereich werden oft landwirtschaftliche Flächen (u.a. auch Flächen mit Bio-Anbau) stark beeinträchtigt. Bitte bedenken Sie, dass durch diese Beeinträchtigung die betreffenden Landwirte mit erheblichen Ertragsverlusten zu rechnen haben.

Nicht zu vergessen ist natürlich auch die Natur- bzw. Tierwelt. Es wäre fatal, wenn durch freilaufende Hunde Wildgelege (wie z.B. Fasane, Hasen, Rehe) aufgestöbert werden.

Deshalb unsere Bitte, achten Sie künftig darauf, dass Hunde speziell an diesen Bereichen nicht in landwirtschaftlichen Feldern „ihr Geschäft verrichten“.

Ebenfalls erreichen uns immer wieder Beschwerden seitens der Bevölkerung, dass speziell öffentliche Bereiche (z.B. Kinderspielplätze, öffentliche Grünflächen, Gehwege) durch Hundekot verunreinigt werden. Auch hier bitten wir die Hundebesitzer Rücksicht zu nehmen.



## **Einleitungen in den Schmutzwasserkanal aus eigenen Brunnen und Regenwassernutzungsanlagen**

**Wer einen eigenen Hausbrunnen betreibt und daraus Wasser in den Schmutzwasserkanal einleitet (z.B. über die Waschmaschine oder Toilettenspülung), hat dies unverzüglich bei der Gemeinde anzumelden. Gleiches gilt für Einleitungen in den Schmutzwasserkanal aus Regenwassernutzungsanlagen.**

Da die Abwassergebühr nur von der Frischwassermenge lt. gemeindlicher Wasseruhr berechnet wird, zahlen die betreffenden Fälle für die unberechtigte Einleitung nichts. Dies hat zur Folge, dass bei der Berechnung der Gebühren die Kosten für die Kläranlage und Kanalisation auf die anderen Bürger verteilt und dadurch höher werden.

Die Gemeinde führt gelegentlich Stichproben durch, um derartige Fälle aufzudecken. Bitte melden Sie bei der Gemeinde (Tel. 0991 / 99808-26), falls Ihnen derartige Fälle bekannt sind. Mit dem Einbau einer weiteren Wasseruhr kann die Kanalgebühr richtig berechnet werden.

Bitte haben Sie für diese Maßnahme im Sinne der Allgemeinheit Verständnis.

## **Wahlhelfer gesucht !**

Die Gemeinde Offenberg sucht für die anstehenden Wahlen engagierte und zuverlässige Wahlhelferinnen und Wahlhelfer. Diese können in allgemeinen Wahlvorständen (in einem Wahllokal) oder in Briefwahlvorständen mitarbeiten.

Allgemeine Wahlvorstände organisieren am Wahltag ganztägig die Stimmabgabe und abends die Auszählung der Stimmzettel. Briefwahlvorstände beginnen ihre Tätigkeit nachmittags mit der Zulassung der Wahlbriefe und übernehmen abends die Stimmauszählung. Besondere Kenntnisse werden nicht vorausgesetzt.

Der Einsatz als Wahlhelfer/in wird mit einem Erfrischungsgeld belohnt.

Bitte wenden Sie sich bei Interesse an die Gemeindeverwaltung (Tel. 0991 / 99808-13).



## Nützliches für den täglichen Gebrauch

Hier finden Sie die wichtigsten Telefonnummern für den täglichen Gebrauch auf einen Blick:

Ärzte	Anschrift	Tel.
Arzt für Allgemeinmedizin Dr. Matthias Faigl	Neuhausen, Fritz-Schäffer-Straße 22, 94560 Offenberg	0991 / 9535
<b>Öffnungszeiten:</b>		
Mo. 08:00 – 12:00 Uhr und 14:00 – 17:00 Uhr	Do. 08:00 – 12:00 Uhr und 15:00 – 18:00 Uhr	
Di. 08:00 – 12:00 Uhr und 16:00 – 19:00 Uhr	Fr. 08:00 – 12:00 Uhr	
Mi. 08:00 – 12:00 Uhr		
Zahnarzt Dr. Fabian Schulz	Neuhausen, Fritz-Schäffer-Straße 23, 94560 Offenberg	0991 / 9300
<b>Öffnungszeiten:</b>		
Mo. 09:15 – 12:15 Uhr und 13:15 – 18:00 Uhr	Do. 08:15 – 12:15 Uhr und 13:15 – 17:00 Uhr	
Di. 09:15 – 12:15 Uhr und 13:15 – 19:00 Uhr	Fr. 08:15 – 12:15 Uhr und 13:15 – 17:00 Uhr	
Mi. geschlossen		
Tierarztpraxis Offenberg Dr. med. vet. Jasmin Bollwein	Siedlerstraße 19, 94560 Offenberg	09906 / 9090080 Notdienst-Handy: 0172/2763863
<b>Öffnungszeiten:</b>		
Mo. 09:00 – 13:00 Uhr und 16:00 – 20:00 Uhr	Do. 09:00 – 13:00 Uhr und 16:00 – 20:00 Uhr	
Di. 09:00 – 13:00 Uhr und 15:00 – 18:00 Uhr	Fr. 09:00 – 13:00 Uhr und 15:00 – 18:00 Uhr	
Mi. 09:00 – 15:00 Uhr	Sa. <small>Notfallsprechstunden</small> 10:00 – 12:00 Uhr und 17:00 – 18:00 Uhr	
	So. 10:00 – 11:00 Uhr	
<b>Die Anmeldung ist besetzt:</b> Innerhalb der angegebenen Sprechstunden.		
Lydia Walther Physiotherapie	Neuhausen, Fritz-Schäffer-Straße 14, 94560 Offenberg	0991 / 290 98 45
<b>Öffnungszeiten:</b>		
Mo. 08:00 – 18:00 Uhr	Do. 09:00 – 20:00 Uhr	
Di. 08:00 – 20:00 Uhr	Fr. 08:00 – 13:00 Uhr	
Mi. 09:00 – 12:00 Uhr	Sowie nach Vereinbarung	

Bastelbedarf Postfiliale	Anschrift	Tel.
Bastelhexe, Postfiliale, Schreibwaren und Bastelbedarf	Neuhausen, Ildefons-Lehner-Straße 2, 94560 Offenberg	0991 / 9959394
<b>Öffnungszeiten:</b>		
Mo. 09:00 – 16:00 Uhr	Do. 09:00 – 16:00 Uhr	
Di. 09:00 – 16:00 Uhr	Fr. 09:00 – 12:00 Uhr	
Mi. 09:00 – 12:00 Uhr	Sa. 09:00 – 12:00 Uhr	

Bücherei	Anschrift	Tel.
Gemeindebücherei Neuhausen	Neuhausen, Rathausplatz 1, 94560 Offenberg	0991 / 99808-17
<b>Öffnungszeiten:</b>		
Mo. 15:00 – 17:00 Uhr	Do. 16:00 – 18:00 Uhr	
Di. 15:00 – 17:00 Uhr	Fr. geschlossen	
Mi. 10:00 – 12:00 Uhr		

Notruf		Tel.
Polizei		110
Feuerwehr und Rettungsdienst		112
Frauennotruf Deggendorf e. V.	Östlicher Stadtgraben 35, 94469 Deggendorf	0991 / 382460

Pfarramt	Anschrift	Tel.
Katholisches Pfarramt	Neuhausen, Ildefons-Lehner-Straße 4, 94560 Offenberg	0991 / 91133
<b>Öffnungszeiten:</b>		
Mo.	geschlossen	Do. 08:00 – 12:00 Uhr und 15:00 – 18:00 Uhr
Di.	08:00 – 12:00 Uhr	Fr. 08:00 – 12:00 Uhr
Mi.	14:00 – 18:00 Uhr	
Sprechzeit des Pfarrers: Do. 15:00 – 18:00 Uhr		
Evangelisches Pfarramt Christuskirche	Adalbert-Stifter-Straße 3 94526 Metten	0991 / 91394
<b>Öffnungszeiten:</b>		
Mo. – Fr. 09:00 – 12:00 Uhr		

Rathaus	Anschrift	Tel.
Rathaus Neuhausen/Offenberg	Neuhausen, Rathausplatz 1, 94560 Offenberg	0991 / 99808-0
<b>Öffnungszeiten:</b>		
Mo.	07:30 – 12:00 Uhr	Do. 13:00 – 18:00 Uhr
Di.	07:30 – 12:00 Uhr	Fr. 07:30 – 12:00 Uhr
Mi.	07:30 – 12:00 Uhr	

Recyclinghof	Anschrift	Tel.
Recyclinghof Neuhausen	Neuhausen, Moosgasse 17, 94560 Offenberg	0991 / 91121
<b>Öffnungszeiten Sommer:</b>		<b>Öffnungszeiten Winter:</b>
Mi.	14:00 – 17:00 Uhr	Mi. 13:00 – 16:00 Uhr
Fr.	14:00 – 17:00 Uhr	Fr. 13:00 – 16:00 Uhr
Sa.	09:00 – 12:00 Uhr	Sa. 09:00 – 12:00 Uhr

Schule und Kindergarten	Anschrift	Tel.
Grundschule Neuhausen	Neuhausen, Schulstraße 5 94560 Offenberg	0991 / 9626
Kindergarten St. Vitus Neuhausen	Neuhausen, Rathausplatz 2 94560 Offenberg	0991 / 9837
Kinderkrippe St. Vitus Neuhausen	Neuhausen, Schulstraße 5 a 94560 Offenberg	0991 / 99899101
Kindergarten Am Riedberg Neuhausen	Neuhausen, Unterriedstraße 5 94560 Offenberg	0991 / 38313820

Sehr geehrte Damen und Herren,

wenn Sie diese Zeilen lesen, haben Sie vielleicht noch Zahlen, Daten und Bilder aus dieser Broschüre in Ihren Gedanken. Vieles konnte 2022 umgesetzt und angestoßen werden. Alles ist nur möglich, weil es die solide Finanzwirtschaft unserer Kommune, der Zugang zu Fördermitteln und vor allem ein gelebtes Miteinander im Gemeinderat, in der Verwaltung sowie ein gemeinsames und wohlwollendes Ringen um die Sorgen, Nöte und Anliegen unserer Gemeinde bei uns „Dahoam“ gibt. Ich danke allen, die sich aktiv in die Gestaltung unserer Heimat durch unterschiedlichste Beiträge einbringen.

Auch für das Jahr 2023 stehen für die Gemeinde viele Themen auf der Agenda. Wir bereiten derzeit die Ermittlung der Verbesserungsbeiträge zur Finanzierung des Kläranlagen-Neubaus vor. Weiter wollen wir die Umsetzung der Dorferneuerung in Buchberg, die zukunftsfähige Entwicklung des Ortskerns von Neuhausen, den sozialen Wohnungsbau und auch die kommunalen Maßnahmen für den Klimaschutz in unserer Gemeinde weiterverfolgen.

Ich freue mich über die Unterstützung im Rathaus, im Gemeinderat, durch unseren Bauhof, die Kindergärten und unsere Schule. Ich freue mich jetzt auch schon auf die Feste und Veranstaltungen in unserer Gemeinde und ich bin gespannt, auf die Begegnungen mit Ihnen im neuen Jahr.

Gehen wir weiterhin miteinander und zukunftsorientiert voran! Ich gehe gerne mit. Sie auch?

Herzliche Grüße aus dem Rathaus!

Ihr  
Hans-Jürgen Fischer

